

ДОМОВОЙ ЭКСПЕРТ

Актуальные тренды ЖКХ
ЯНВАРЬ 2018 | (№ 157)

Взгляд из диспетчерской.
Праздничное дежурство

Принцы не платят.
Чем грозят долги за ЖКУ?

Урбанистика.
Газон формирует сознание

Проклятье ковшика.
Злободневный обзор от
рассерженного горожанина

Управляющие организации Кемерова приняли участие в акции по сбору и переработке новогодних елей и собрали и переработали уже больше 400 деревьев. Из них на полигоне ТКО сделали мульчу.

Щепки пошли на подстилку для животных в контактные зоопарки.





**Городские
конные клубы
приняли
хвою —
она станет
подкормкой
для лошадей.**

ДОВОМОЙ ЭКСПЕРТ

6+

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ЖУРНАЛА

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

Д. С. Кудряшов, заместитель губернатора по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу Кемеровской области

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

К. А. Десяткин, и. о. начальника департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области

ЧЛЕНЫ СОВЕТА

С. А. Муранов, директор ГКУ КО «Служба оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения»;

И. В. Гайденок, начальник Государственной жилищной инспекции по Кемеровской области

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР Елена Попова

ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ Петр Ермолов

ВЕРСТКА Юрий Думов

ОБОЗРЕВАТЕЛИ Петр Ермолов, Мира Бабкина,

Анна Ильиных, Снежана Малова

КООРДИНАТОР И МЕНЕДЖЕР ПО РЕКЛАМЕ Светлана Подкорытова

КОРРЕКТОР Алена Стратович

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ

650070, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Тухачевского, 27а, оф. 207.

тел. (3842) 31-71-28, тел/факс (3842) 31-12-51.

E-mail: domexpert2018@yandex.ru

Отпечатано: 000 «Инт», 650066, Кемеровская обл., г. Кемерово,

пр. Октябрьский, 28, офис 215. Тел: (3842) 65-78-89.

Тираж 999 экз. Дата выхода в свет 24.01.2018 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования Кемеровской области «Региональный центр подготовки персонала ТЕТРАКОМ».

Журнал «Домовой Эксперт» зарегистрирован управлением Роскомнадзора по Кемеровской области. Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ42-00627 от 26 апреля 2013 г. Распространяется по подписке и бесплатной рассылке в администрации Кемеровской области, на территориях муниципальных образований, предприятиях ЖКХ. Подписка осуществляется в редакции журнала. За точность и содержание предоставленных рекламных материалов ответственность несут рекламодатели. Охраняется Законом РФ об авторском праве. Воспроизведение материалов журнала — с разрешения редакции. Материалы, помеченные знаком , публикуются на правах рекламы.

В НОМЕРЕ

№ 1 | ЯНВАРЬ | 2018

4-5 ТЕМА НОМЕРА

ДЕРЖИМ РУКУ НА ПУЛЬСЕ ДНЯ

6 АЛГОРИТМ

ВЫЗОВ СТИХИИ ПРИНЯТ

7 СОЦСЕТИ

#СНЕЖНОСТЬ — ЗА ЗДРАВЫЙ СМЫСЛ

8 РАКУРС

ЕСЛИ РЕШИЛ НЕ ПЛАТИТЬ

9 СОБЫТИЯ

ПЛАНЫ НА ГОД СВЕРСТАНЫ

10-11 КОНКУРС

СКАЗКА СВОИМИ РУКАМИ

12-13 ГОРСРЕДА

УТРО НАЧИНАЕТСЯ НЕ С КОФЕ

14-15 УМНЫЙ ГОРОД

ЭКОНОМИЧНОЕ БУДУЩЕЕ

16 БЛАГОУСТРОЙСТВО

ГОТОВЬ САНИ ЛЕТОМ, ПЛОЩАДКИ — ЗИМОЙ!

17 УПРАВДОМ

ТВОРЦЫ НОВОГОДНЕГО НАСТРОЕНИЯ

18-19 КОММУНАЛЬНАЯ ГЕОГРАФИЯ

ВЫХОДИ ГУЛЯТЬ, МАТУШКА РОССИЯ!

20-27 УРБАНИСТИКА

БОРЬБА С ГРЯЗЬЮ КАК НОВАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ ИДЕЯ
ПОЛГОДА — ПЛОХАЯ ПОГОДА,
ПОЛГОДА — ГАЗОН НИКУДА
ИХ ПРАВИЛА БОРЬБЫ СО СНЕГОМ

28-29 ОБЗОР

ЛЮБИМАЯ ПРОБЛЕМА

30-33 УТИЛИЗАЦИЯ

ГДЕ ПРИГОДИТСЯ НОВОГОДНЯЯ ЕЛЬ?
 ОДНА БАТАРЕЙКА ОТРАВИТ КВАРТИРУ

34-35 РОК ЭНЕРГЕТИКИ

САМ ДЬЯВОЛ ЗАЖИГАЛ ЕГО ЛАМПЫ

36 КОШЕЛЕК

ЧЕМ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ ТЕКУЩЕГО?



От редакции



Уважаемые читатели!

Наступивший год — юбилейный для Кузбасса. 75 лет назад была образована Кемеровская область и сформирована структура управления такими стратегическими отраслями, как ЖКХ и энергетика.

В один день с образованием области — 26 января 1943 года — по указу Президиума Верховного Совета РСФСР создали областной промышленный отдел коммунального хозяйства — «Облкомхоз». Через полгода, 3 июля, по решению госкомитета обороны заработало районное энергоуправление «Кемеровоэнерго» (в 1954 году его переименовали в «Кузбассэнерго»).

2018-й также станет годом подготовки к 15-летию «Домэксперта». И наш журнал вспомнит в ближайших номерах основные вехи развития сферы ЖКХ и энергосистемы Кузбасса. На одной информационной площадке дадим возможность ветеранам, нынешнему поколению работников, экспертам, ученым и молодым специалистам обменяться мнениями о нынешней ситуации в отрасли и ее дальнейшем развитии. К примеру, сейчас вы сможете ознакомиться с тем, как урбанисты видят борьбу с грязью и снегом на дорогах, как руководители компаний укре-

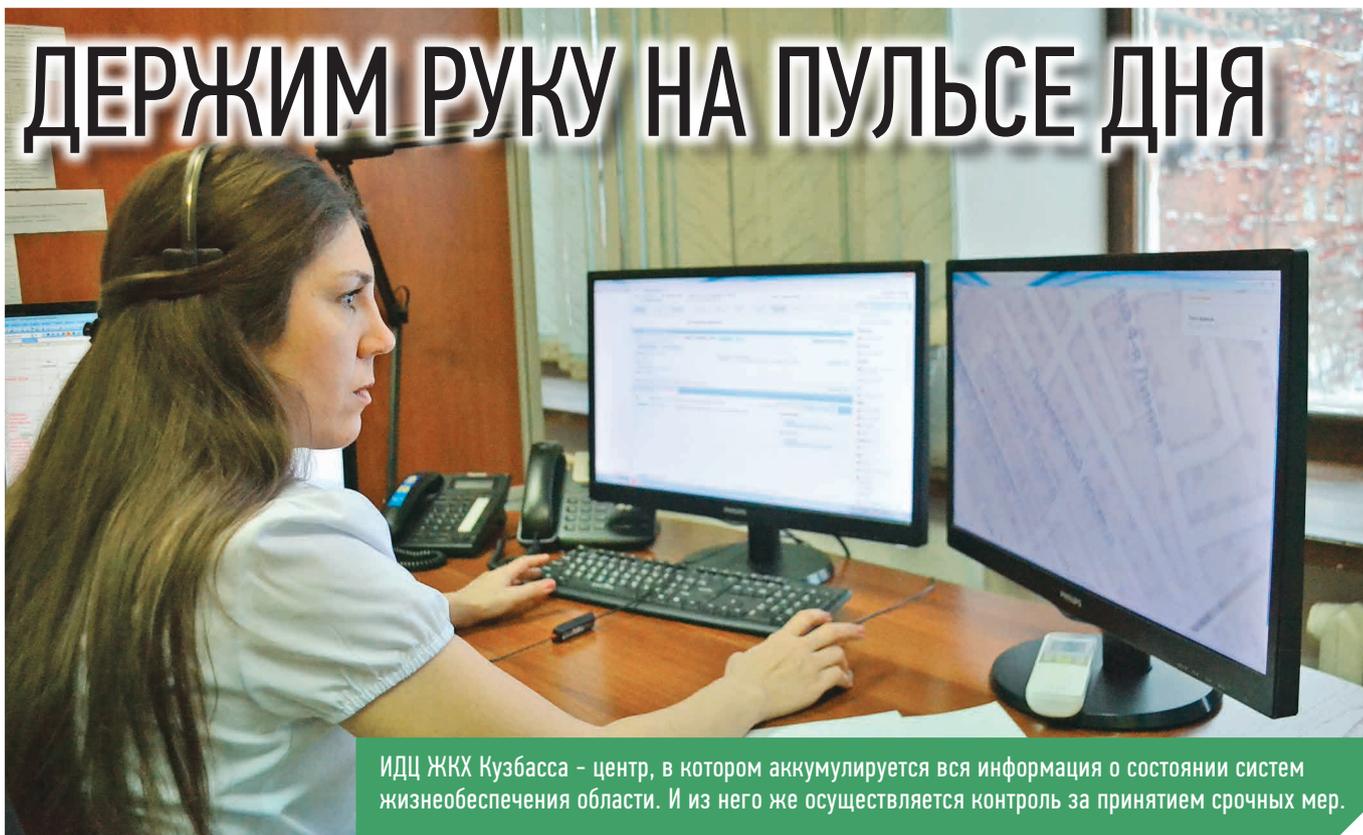
пляют корпоративный дух, а экологи вместе с коммунальщиками решают вопросы утилизации отработанных батареек.

Январский номер также вышел в свет под знаком 75-летия и посвящен двум важнейшим, взаимосвязанным темам, связывающим прошлое, настоящее и будущее сферы ЖКХ в единый узел. Это прохождение отопительного сезона и формирование современной городской среды, которая отвечает запросам жителей, возрастающим с каждым годом.

В условиях Сибири, а в нынешнюю крещенскую неделю на севере области ударили 47-градусные морозы, подготовка к зиме и сам отопительный сезон остаются приоритетом большой и малой энергетики.

Только при условии бесперебойной работы и надежности систем жизнеобеспечения, доступности и качества жилищно-коммунальных услуг можно говорить о дальнейших преобразованиях в городской среде и реализации концепции «Умный город».

«Домэксперт» поздравляет всех читателей с 75-летием Кемеровской области и приглашает присоединиться к обсуждению. Присылайте в редакцию комментарии, предлагайте свои темы, делитесь опытом. Успешного всем нам года!



ИДЦ ЖКХ Кузбасса – центр, в котором аккумулируется вся информация о состоянии систем жизнеобеспечения области. И из него же осуществляется контроль за принятием срочных мер.

15 января – контрольная дата для ЖКХ и энергетики Кузбасса. Она делит пополам отопительный сезон, длящийся восемь месяцев – с 15 сентября по 15 мая.

ЭКВАТОР ПРОЙДЕН

Все объекты жизнеобеспечения региона преодолели первую половину зимнего сезона, в том числе новогодние и рождественские праздники, в штатном режиме, без сбоев. Даже если вопросы возникали, они оперативно снимались, благодаря отработанному на тренировках алгоритму взаимодействия областного штаба, диспетчеров,

аварийных бригад и муниципалитетов.

Одним из ключевых факторов успешного взаимодействия стала онлайн-координация всех подразделений через областную диспетчерскую – ИДЦ ЖКХ Кузбасса.

СЧЕТ НА СЕКУНДЫ

Информационно-диспетчерский центр входит в состав службы кон-

троля за работой систем жизнеобеспечения. Его сотрудники собирают, анализируют, систематизируют информацию из всех 34 территорий области.

Центр информирует о происходящем заместителя губернатора Дмитрия Кудряшова, возглавляющего региональный штаб по обеспечению безопасности электроснабжения потребителей. И доводит его распоряжения до муниципалитетов и ресурсников.

ГЛАВНАЯ ДИСПЕТЧЕРСКАЯ РЕГИОНА

ИДЦ сообщает о каждом изменении, о температуре воздуха, об осадках и скорости ветра на дан-



ный момент и прогнозе синоптиков по неблагоприятным погодным явлениям.

Докладывает о привлеченных силах и средствах, видах и этапах работ, их сроках, с фото- и видеосъемками с места события — ведь лучше один раз увидеть, чем сто раз услышать.

Областная диспетчерская помогает руководить оперативным устранением последствий нештатных ситуаций.

СКУПОЙ СТРОКОЙ СМС

«Устранение утечки на водоводе диаметром 700 мм, переключение холодного водоснабжения потребителей частного сектора на резервную ветку с рабочим давлением. Работает бригада «Водоканал»... На производство работ дополнительно отправлен илосос... Начата откачка... Продолжаются вскрышные работы... Обнаружено место утечки... Демонтировали поврежденный участок», — говорится в сообщениях диспетчера, лаконичных и стандартных, которые, тем не менее, дают полную картину событий в этот момент, без временного зазора.

Хроника лишена эмоций, но вполне может стать захватывающим смс-романом.

Тем более в романе хочется хорошего финала, а он есть: «Ремонтные работы завершены, приступили к заполнению системы... Потребителей переключили на этот водовод, холодное водоснабжение восстановлено».

«МОЗГОВОЙ ШТУРМ» В ДЕЙСТВИИ

Информация поступает не только от руководителей и из городских и районных диспетчерских, ресурсоснабжающих предприятий и организаций, обслуживающих жилищных фонд, Кемеровского гидрометцентра, а также от граждан, обратившихся на «горячую линию», если их вопрос не решили управляющая компания или местные власти.

На связи обязательно советник губернатора по теплоснабжению Петр Куруч, инспектор СОКРСЖ, представители департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса либо департамента электроэнергетики обладминистрации.

Все они, благодаря ИДЦ, могут проводить «мозговой шторм» в режиме реального времени.

СЛАЖЕННОСТЬ УСИЛИТ ЭФФЕКТ

По мнению Дмитрия Кудряшова, каждый муниципалитет и каждое предприятие должны понимать важность повышения эффективности взаимодействия с ИДЦ.

«То, насколько быстро и качественно передается информация в областную диспетчерскую, существенно влияет на оценку масштаба нештатной ситуации, — говорит замгубернатора. — Мы точно оцениваем, нужно ли дополнительно привлечь областной аварийно-восстановительный отряд, или предприятие с муниципалитетом справятся своими силами, сколько нужно, к примеру, материалов, дизель-генераторов, двигателей. Значит, мы полностью держим ситуацию под контролем и влияем на сроки ее устранения».

ЛИЦО С ОБЛОЖКИ

Диспетчер ИДЦ ЖКХ Кузбасса Галина Пьянова:



— Мои родители — Сергей Алексеевич и Вера Михайловна — оба с электротехническим образованием. Познакомились в службе энергоуправления трамвайно-троллейбусного хозяйства в 1976 году, где вместе и работали. Сейчас они уже на пенсии.

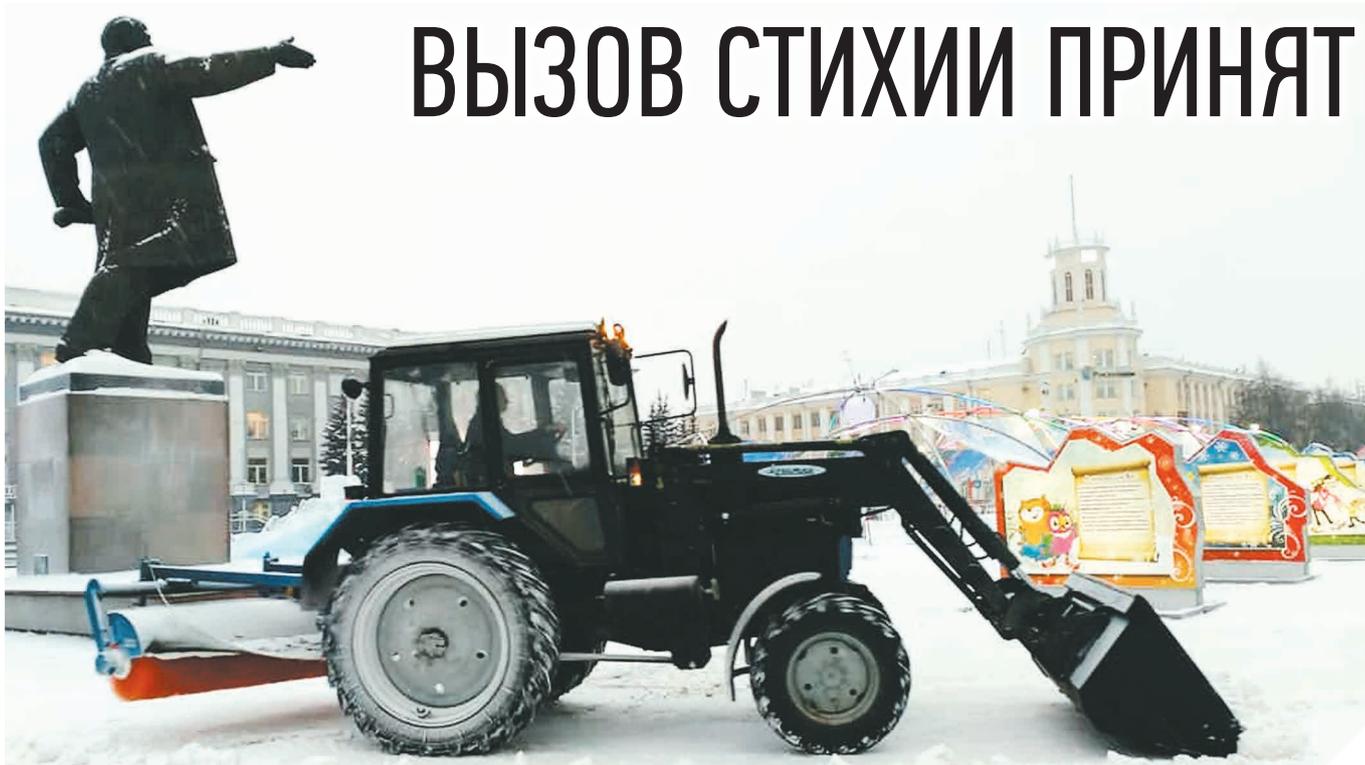
Я родилась и выросла в Пионерере. Можно сказать, что в сферу ЖКХ пошла по стопам родителей. Но мы с коллегами недавно хохотали, вспоминая, как на самом деле я выбрала профессию. Словно в анекдоте. Лет в шесть всегда прилипала к окну группы в детском саду, чтобы посмотреть на АС-машину, которая приезжала откачивать стоки. В моем воображении это была супер-машина с космическими роботами. Даже сейчас мысленно вижу ее, в том начале 1990-х, именно чудо-техникой.

Да и сестра Лена, она старше меня на семь лет, училась в Кемеровском коммунально-строительном колледже имени Виктора Заузелкова. Его же и я закончила. Работала в родном жилом районе на водонасосной станции машинистом насосных установок, потом инженером производственно-технического отдела.

В областной службе оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения работаю уже три года. Заочно учусь на последнем курсе КемТИППа.

Работа интересная, потому что динамичная. Самое приятное — когда удастся максимально помочь людям, которые к нам обращаются.





ВЫЗОВ СТИХИИ ПРИНЯТ

За три дня в середине января по области прошли обильные снегопады, выпало 85-110% месячной нормы осадков. В связи с этим губернатор Аман Тулеев направил телеграммы главам территорий и руководителю дирекции автодорог Кузбасса Олегу Шурыгину с требованием усилить взаимодействие в расчистке дорог от снега.

По оценке губернатора, несмотря на своевременное предупреждение Кемеровского гидрометцентра, дорожные и муниципальные службы оказались не готовы к уборке та-

«Многие руководители предприятий и управляющих компаний не занимаются расчисткой, а если чистят, то снег не вывозится. Каждый считает долгом выгрести снег на проезжую часть», — Аман Тулеев об «узких местах» снегоуборки.

кого объема снега. Некоторые главы муниципальных образований не воспользовались этим предупреждением или решили положиться «на авось». В результате на автодорогах зафиксировали заторы, возросло число автоаварий. В городах засыпанными снегом оказались дворы многоквартирных домов, улицы частного сектора, административные здания.

Контроль за исполнением поручений Аман Тулеев возложил на Дмитрия Кудряшова.

Для ликвидации последствий снегопадов глава региона потребовал проанализировать причины срывов в организации уборки снега.

ПЯТЬ ПРАВИЛ

Замгубернатора Дмитрий Кудряшов:

1. Муниципалитеты и дорожники должны принять срочные меры по уборке снега, привлечь силы и средства промпредприятий. Особое внимание обратить на правила охраны труда, исключить случаи обморожения людей.

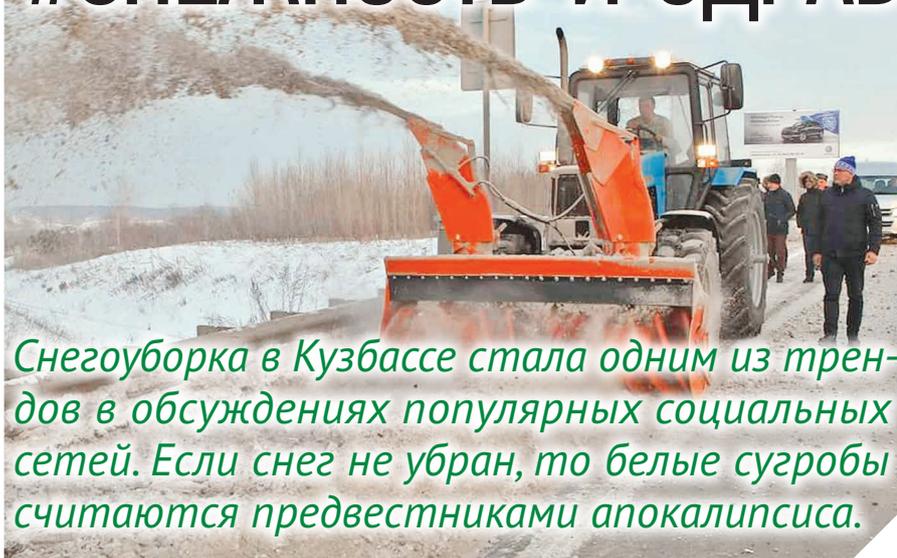
2. Необходимо усилить организацию субботников.

3. Главы территорий должны запретить предпринимателям и жителям частного сектора выталкивать снег на проезжую часть улиц.

4. В СМИ и интернете надо размещать графики очистки улиц и дорог.

5. При резком похолодании в состоянии повышенной готовности должны быть все аварийные бригады, ресурсоснабжающие организации. Нужно обеспечить круглосуточное дежурство диспетчерских служб и бесперебойное информирование ИДЦ ЖКХ Кузбасса.

#СНЕЖНОСТЬ И ЗДРАВЫЙ СМЫСЛ



Снегоуборка в Кузбассе стала одним из трендов в обсуждениях популярных социальных сетей. Если снег не убран, то белые сугробы считаются предвестниками апокалипсиса.

Глава Новокузнецка Сергей Кузнецов — о чудо-метелке (прицеп к внедорожнику якобы оснастили барабаном с 16 метлами):

– Новая идея от дорожников. Сочетание юмора и рационализаторства! Предложила Оксана Ишимцева — наш известный городской дорожник и блогер... В ночь выведем. Чтобы не создавать пробки и проблемы для автомобилистов.

Оксана Ишимцева — о дорожных буднях:

– Сложные сутки были у дорожников, и бессонная ночь у начальника УДКХиБ. И даже непонятно: то ли насыпало сверху, то ли намело с прилегающих территорий. Только в эту ночь вышло 88 единиц снегоуборочной техники, и усилия техники видны, проехать можно. Сама утром по Пойменному шоссе ехала за посыпалкой, а навстречу шли грейдеры. Но работы нашим дорожникам хватит еще на несколько дней. Основной упор во время снегопада идет на развязки: убрать снег, посыпать, убрать снег. Всю ночь работали на Запсиб-Кузнецк, проехать уже можно, все разгреб-

Главный редактор еженедельника «Аргументы и факты в Кузбассе» Павел Казаков — об освещении борьбы со снегом в местных СМИ:

– «Дорожники не успевают убирать город», — сообщает одно известное СМИ. Я рад, что город остается на месте.

ли, но видимость почти нулевая, поэтому дорога пока закрыта. Усиливаем работу в Новоильинке, там из-за особенностей рельефа и открытых пространств перемены сильно осложнили работу, придется привлекать дополнительную технику. В день пойдут убирать тротуары и подходы к пешеходный переходам...

...За что я люблю Сибирь, а вот за то, что за три дня выпала месячная норма осадков. А когда снег закончился, начались крещенские морозы. Ну не даешь, погода, расслабиться ни на секунду. Ну что, пошли есть мороженое на улице. #люблюСибирь #некатаклизмы #обычныйдень.

Блогер Андрей Лойченко — об уборке снега в Крещенскую ночь:

– Ездили ночью нырять. И знаете, что хочу сказать? Ночью в городе полно снегоуборочной техники, во всех районах. Стараются, собирают, увозят, скребут, посыпают... Молодцы! Нет, все-таки, наверное, сдержу свою угрозу: схожу на выборы мэра в этот раз, проголосую — когда там ближайšie?

Глава Кемерово Илья Середюк:

– Первую половину дня посвятил рабочему объезду районов города. Прочитал комментарии в социальных сетях на своих страницах и замечания жителей в группе «КемеровоОнлайн» в Телеграмм. Основные магистрали в проезжем состоянии, но заужены. Акцентировал внимание подрядных организаций на своевременной уборке и вывозе снега с прилотовой части и из парковочных карманов. На улице Мичурина у здания 51Б автовладельцы устроили стихийную парковку, поэтому уборочная техника не смогла пройти. Дал поручение об установке знаков, ограничивающих стоянку на этом участке. В частном секторе Заводского района на следующей неделе начнут вывоз снега с обочин. В воскресенье ожидается сильный снегопад. Поставил задачу перед дорожниками спланировать работу специалистов и техники по уборке улиц с учетом метеопрогноза.



В непогоду техника убирает снег днем и ночью.

ЕСЛИ РЕШИЛ НЕ ПЛАТИТЬ

Наследный принц Мухаммед ибн Салман Аль Сауд в один момент поднял престиж ЖКХ всей Саудовской Аравии, арестовав 11 принцев за нежелание платить по счетам за воду и электричество.



КОММУНАЛЬНЫЙ БЕСПРЕДЕЛ

Сыр-бор разгорелся из-за отказа короля Салмана бен Абдель Азиза аль Сауда оплачивать коммунальные счета принцев из государственной казны. Те пришли во дворец протестовать, но гвардейцы их арестовали и доставили в тюрьму.

Старший научный сотрудник Центра арабских и исламских исследований Института востоковедения РАН Борис Долгов, комментируя арест членов королевской семьи «Эху Москвы», поделился мнением, что «коммунальный» повод стал лишь предлогом для давления на принцев: так Мухаммед ибн Салман Аль Сауд увеличивает свое политическое влияние.

В политической борьбе, конечно, все средства хороши. Но платили бы принцы за себя сами, у их оппонента было бы куда меньше средств давления. С другой стороны, принцев тоже можно понять. Была льгота, и вдруг ее не стало. Когда? Почему? Нам ли не знать, что принцы бывают разные: не слишком умные, не особо богатые, а то и вовсе поиздержавшиеся. А как работает соцзащита в Саудовской Аравии? Можно ли там что-то выбить, если средств на оплату коммуналки в кармане не хватает? Одни вопросы, которые способны повергнуть

в шок не только принца, но и простого гражданина, привыкшего к лишениям.

ПРИНЦИПЫ ПРИНЦЕВ

В Кузбассе далеко не многие разделяют принципы саудовских принцев. Уровень собираемости платежей за жилищно-коммунальные услуги у нас часто перешагивает за 98%, но вот если кто не платит, то не платит с королевским размахом. К 1 декабря 2018 года задолженность граждан за ЖКУ достигла 3,8 млрд рублей. На эти деньги вся Кемеровская область могла бы целый месяц оплачивать все бюджетные расходы.

Для борьбы с должниками есть разные методы: отрезать свет, горячую воду, канализацию, — саудитам стоило бы взять на вооружение опыт наших коммунальщи-

ков. Но самое главное, на январь продолжена коммунальная амнистия, и свои долги можно оплатить в кассе управляющей компании без пени и штрафов. Иначе у судебных приставов, прямо как у королевской гвардии, будет формальный повод не пустить должника за границу (с долгом от 30 тыс. рублей), описать имущество и даже квартиру! Если должник не принц, его явно расстроит такая перспектива.

А тем, кому нечего терять, можно обратиться в соцзащиту. Малообеспеченным положены льготы по оплате ЖКУ в зависимости от доходов семьи. И еще часто долг можно отработать в управляющей компании. Коммунальщикам стоило бы напоминать об этом своим должникам почаще. Не все из них не платят из-за своей монаршей забывчивости.

ПЛАНЫ НА ГОД СВЕРСТАНЫ

ДАЧНИКИ ПОЛУЧАТ ПРЕИМУЩЕСТВА



Кузбасс в Сибуправтodore представил проекты приоритетной программы «Безопасные и качественные дороги» на 2018 год. В презентации от региона участвовали замгубернатора Дмитрий Кудряшов, главы Кемерова и Новокузнецка Илья Середюк и Сергей Кузнецов.

В 2018 году финансирование президентского приоритетного проекта в области превысит 2,9 млрд рублей федеральных и областных средств. На Кемерово и Новокузнецк — по 1,26 млрд рублей, на Кемеровский район — 30,2 млн, на дороги областного значения — 369,8 млн. Реконструкция объездных трасс позволит садоводам почувствовать преимущества езды по хорошим дорогам не только в городах, но и по пути к дачным участкам.

Начало работ намечено на май, завершение — на 10 октября. На отремонтированный участок будет минимум пять лет гарантии, а расчетный срок эксплуатации составит 10 лет.

ЧИСЛО КОНЦЕССИЙ УВЕЛИЧИТСЯ

До конца 2018 года в Кузбассе планируется заключить 10 концессионных соглашений.

Сейчас в регионе реализуются 60 концессионных соглашений, их средний срок — 8-10 лет. В том числе за 2017 год заключены 16 концессионных соглашений. Из 60 соглашений в сфере теплоснабжения заключено 51, в водоснабжении и водоотведении — 8, электроснабжении — 1. Как ожидается, общий



объем инвестиций за весь срок действия уже заключенных 60 соглашений составит 2,6 млрд рублей.

СИБИРЬ СТАНЕТ ЧИЩЕ



Делегация Хакасии ознакомилась в Кузбассе с работой мусороперерабатывающего завода в Новокузнецке. Министр

природных ресурсов и экологии республики Юрий Соколов отметил, что наиболее предметно работой в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами занимаются несколько субъектов РФ, в том числе Кузбасс. По мнению республиканского министра, важно объединить усилия соседних регионов в природоохранной работе и повышении комфортных условий проживания людей.

ЧЕРДАКИ И ПОДВАЛЫ ПРОВЕРЯТ



После новогодних каникул в Кузбассе начались внеплановые межведомственные проверки жилых домов на предмет противопожарной безопасности. Проверки организованы по поручению губернатора Амана Тулеева.

4 января 2018 года в двенадцатизэтажке по пр. Советскому, 71, в Кемерове, отключился свет, произошло сильное задымление. Кемеровская служба спасения и подразделения МЧС России в кратчайшие сроки восстановили работу лифта, справились с последствиями задымления. Два десятка жильцов были эвакуированы. Причиной пожара могла стать непотушенная сигарета или самодельный нагревательный прибор в подвальном помещении.

Губернатор потребовал, чтобы главы территорий вместе со своими замами по ЖКХ, госжилинспекцией, МЧС и полицией проверили вне плана, как жилищники эксплуатируют подвалы и чердаки, лифтовое хозяйство. Проверяющие обратят внимание, закрыт ли доступ в помещения для посторонних, нет ли на чердаках и в подвалах хлама и посторонних предметов и самовольно установленных розеток в местах общего пользования многоквартирных домов. Если жилищники и ТСЖ не устранят нарушения, ГЖИ имеет право вынести административное наказание вплоть до лишения лицензии.



Сотрудники АО «КемВод» отправились по следам героев «Морозко» и специально для сценки раздобыли живого поросенка.

Серебристые шары будто выпали из зеленых лап величественных деревьев и притаились вблизи стволов. Снеговики вышли шеренгой на обочину и, добродушно улыбаясь, подняли флажки в немом приветствии. Это похоже на сон, словно ожившая сказка на свежем воздухе.

А на самом деле — ежегодный конкурс Северо-Кузбасской энергетической компании на лучшее новогоднее оформление производственных территорий предприятий. Девятый по счету. Состязание, которое объединяет и работников компании, и всех, оказавшихся в центре притяжения — у корпоративных снежных городков, — в момент подведения итогов.

В ЕДИНСТВЕ — СИЛА

Как подчеркивают организаторы, условия труда, во многом определяющие эффективность производства, складываются не только из уютных

и чистых бытовок, столовых, раздевалок, душевых или из оборудованных всем необходимым и удобных производственных помещений, цехов. То есть из всего того, что есть в компании, но, в принципе, считается нормой для успешного бизнеса.

Залог успеха — в сплоченности четырехтысячного коллектива, работающего на девяти предприятиях в четырех территориях Кузбасса. В желании вместе работать на результат и в хорошем настроении от совместного труда и отдыха.

И настроение появляется еще до начала красочной презентации снежных фигур, установленных

рядом с пушистыми елками, которые растут, к примеру, в сквере РСУ СКЭК, бронзового призера состязаний, где в новогодье приземлились загадочные серебристые шары.

Тема конкурса меняется ежегодно, и в этот раз была посвящена новогодним сказкам народов мира. Все предприятия подошли к выполнению задания творчески, а генератором идей стали молодежные советы предприятий. Активисты привлекают к участию и детей сотрудников, а на этот раз даже задействовали братьев наших меньших — мохнатого поросенка, лошадь и трех жизнерадостных щенков хаски.

ДУМАЛИ, ШИЛИ

Праздник невозможен без подготовки, обсуждений сценария за чашкой чая, с шутками и прибаутками, без сопереживания за то, как выступишь ты, твой товарищ и вся команда. А ведь даже костюмы шили своими руками, придумывали концепции оформления.

Просто так, экспромтом, не каждый выбежит навстречу гостям в костюме мумий-тролля. Милые добродушные персонажи из любимой во всем мире повести Туве Янссон «Шляпа волшебника» очень подружились с коммунальщиками. И с удовольствием стали зрителями новой версии «Морозко», вместе с прохожими удивляясь сварливости мачехи и жадности Марфуши. Последняя, кстати, «вернулась» от справедливого Морозко в санях на самой настоящей свинке! Сотрудники АО «КемВод», показавшие эту чудесную феерию, стали вторыми в упорной и напряженной борьбе.

Конкурсной комиссии, в состав которой вошли руководители предприятий компании, председатели молодежных советов и корреспонденты областных СМИ, пришлось за день проехать все предприятия — в Кемерове и Березовском, Ленинске-Кузнецком и Промышленновском районе. 400 километров — за десять часов осмотра.

ЕЛКА ВЫХОДИТ НА ОРБИТУ

Победители нынешнего конкурса — «Березовские электрические сети» — создали новогоднее попурри на темы северных сказаний. При этом каждый уголок территории украсили снежными фигурами по мотивам сказок. Построили домик Бабы Яги, на главной площади установили снежные



Коллектив «Березовских электрических сетей» — победители конкурса.

часы, которые показывают без пяти двенадцать, а рядом приготовили мешок подарков.

Танец снежинок исполнили дважды — когда встречали конкурсную комиссию и перед телекамерами на бис. А главным сюрпризом для жюри и зрителей стала вращающаяся елка, то ли стремящаяся стартовать к звездам, то ли намекающая на вращение Земли.



«РАБОТАЮТ, ЧТОБ СКАЗКУ СДЕЛАТЬ БЫЛЬЮ»

Член жюри, известный тележурналист Виталий Блынский, лично наблюдал все девять зимних состязаний компании и поделился впечатлениями от нынешнего конкурса:

– Здесь все сделано за счет энтузиазма и вдохновения людей. Инициатива полностью в руках рабочих. Постепенно акцент сместился: сотрудники все более активно украшают прилегающие территории. У каждого предприятия появился азарт и соревновательный дух, свой почерк в оформлении. Своей фантазией, трудолюбием и талантом энергетики не только строят снежные городки, творят ледяные скульптуры, готовят творческие презентации, но и, в первую очередь, создают праздничное настроение себе, коллегам и жителям городов, где работают предприятия компании.



УТРО НАЧИНАЕТСЯ НЕ С КОФЕ

Каждый из нас сталкивается с ЖКХ ежедневно и видит, что состояние дел в отрасли напрямую влияет на повышение качества жизни и даже на настроение людей. Благодаря стартовавшему год назад президентскому приоритетному проекту регионам удалось вместе с Минстроем России определить идеологию современного города. Сегодня жители становятся полноправными хозяевами в своих домах, своих дворах и своих муниципалитетах, влияют на принятие важнейших решений.

НЕ С НЕБА СВАЛИЛОСЬ

«Проект «Формирование комфортной городской среды» построен на максимальной вовлеченности в него жителей, — отмечает **заместитель губернатора Кемеровской области Дмитрий Кудряшов**. — Горожане могут выступать инициаторами благоустройства, могут сами предлагать варианты дизайн-проектов, договариваясь, что они хотят в конкретном дворе видеть: парковку или прогулочную зону».

К примеру, в Междуреченске, где приоритетный проект был синхронизирован с областной программой «День шахтера», капитально отремонтировали двор по ул. Гули Королевой, 13. Его тоже выбрали по решению жителей. Дорожники расширили внутридворовые проезды, капитально отремонтировали асфальтовое покрытие на площади 4,3 тыс. кв. м, установили 850 м нового бордюра. Благоустроители

смонтировали детский городок с игровым и спортивным оборудованием, малыми архитектурными формами и антитравматичным резиновым покрытием. Проложили пешеходные дорожки, озеленили территорию.

Кузбассовцы не только решали, что и как делать, но и сами приняли посильное финансовое и трудовое участие. 38 тыс. 613 человек вложили, может, и символические средства в ремонт придомовых территорий — 41,9 млн рублей, или, в среднем, чуть более 1 тыс. рублей на семью, как если бы они складывались на дверь с домофоном. Еще 5,5 тыс. человек помогли руками: красили скамейки, убирали поросль и мусор.

«Выполняя часть работы, люди чувствуют себя вовлеченными в процесс, — говорит Дмитрий Кудряшов. — Это дает понять меру ответственности не только за свою квартиру, но и за подъезд, двор. Это

Только за первый год проекта в 25 территориях Кузбасса — 24 моногородах и областном центре — общими усилиями благоустроили 375 дворов, 49 общественных территорий, в том числе городской парк им. Суворова в Мариинске и «Аллею сказок» в Междуреченске. Финансирование превысило 900 млн рублей из федерального и областного бюджета. Кроме того, деньги вложили муниципалитеты, жители и частные инвесторы.

меняет менталитет людей, спланирует их. Сегодня люди перестали знать даже соседей по лестничной площадке. А таким образом при-

ходит понимание: все сделанное не сваливается с неба, а достигается общим трудом. Значит, отношение к отремонтированным объектам будет более бережное, и они прослужат в целостности и сохранности намного дольше».

За качеством работ областные власти наладили двойной контроль. К работе привлечены общественники. Дополнительно изучаются все открытые источники, включая газеты, журналы, радио, телевидение, интернет-сайты и сообщения информантов, а также социальные сети. То есть и в контроле — роль жителей весома.

Преобразования, достигнутые за первый год проекта, уже получили положительный отклик кузбасовцев, так как ответили на ожидания людей по повышению привлекательности территорий.

ПЕШЕХОД ВЫЙДЕТ ИЗ ТЕНИ

Проект логично вписался в отраслевые тренды по переходу к компактной и разнообразной комплексной квартальной застройке, созданию современной инфраструктуры, повышению роли общественных пространств и созданию эффективной уличной среды. Прежде всего, имеется в виду обеспечение приоритета пешехода и повышение транспортной связанности районов города.

Такое развитие инфраструктуры, создание удобных жилых районов помогает повысить качество жизни, создает условия, чтобы талантливая

По решению президента России Владимира Путина проект продлен еще на пять лет — по 2022 год. Финансирование будет беспрецедентным — 25 млрд рублей из федерального бюджета ежегодно на условиях софинансирования с регионами.

молодежь оставалась на малой родине. «В перспективе наша задача сделать так, чтобы все муниципалитеты отвечали новым запросам жителей», — уточнил Дмитрий Кудряшов.

ВСЕ РЕШИТ ГОЛОСОВАНИЕ

В 2018 году, согласно постановлению Правительства России от 16 декабря 2017 года №1578, обязательным условием проекта впервые стало рейтинговое голосование по выбору наиболее популярных общественных пространств, которые нужно благоустроить в первую очередь.

Финансирование проекта в 2018 году сохранится в Кузбассе на уровне 2017 года. В том числе федеральная субсидия составит около 700 млн рублей, областной бюджет вложит почти 150 млн рублей. Предусмотрены средства муниципалитетов и частных инвесторов.

Первыми в рейтинговом голосовании в Кузбассе участвовали жители трех крупных городов: Кемерово, Новокузнецка, Белова. В этих муниципалитетах созданы пункты для приема предложений. Сбор заявок уже стартовал и продлится до середины февраля. Полученные предложения будут выставлены на голосование.

Как ожидается, до конца марта будет организовано голосование. Жители придут и сами выберут первоочередные объекты для благоустройства в 2018 году. Возможно, за какие-то объекты произойдет настоящая битва: к примеру, в Кемерове можно продолжить реконструкцию бульвара Строителей, а можно ведь бросить силы на ремонт не менее интересной визитной карточки другого

УЗНАЛИ НАШИХ

В январе представители Кузбасса побывали на форуме малых городов и исторических поселений в Подмоскowie, прошедшем с участием Владимира Путина. Глава Минстроя России Михаил Мень представил президенту презентацию с наиболее яркими проектами благоустройства, в число которых вошел кузбасский Мариинск. Среди 460 делегатов был глава Ленинска-Кузнецкого Вячеслав Телегин.

спального района — набережной в Кировском.

ГОРОДА МЕНЯЮТСЯ

Еще одно условие проекта — праздники в отремонтированных дворах и парках.

В новогодние каникулы Кузбасс присоединился ко всероссийскому зимнему фестивалю городской среды «Выходи гулять». Фестиваль также проводится на отремонтированных общественных пространствах, таких как сквер Выпова и Сад алюминщиков в Новокузнецке, городской парк имени Суворова в Мариинске. Он продлится до апреля.

В Кемерове площадкой фестиваля стал самый крупный линейный парк Сибирского федерального округа — бульвар Строителей. Детвора вместе с аниматорами, которые могут для дела и в скоморохов нарядиться, была занята играми и спортивными состязаниями в ледовом городке. Кроме того, лыжники-любители с удовольствием сдали здесь нормативы ГТО, ведь в новой прогулочной зоне установлен пункт проката спортивного инвентаря и обустроена двухкилометровая трасса.

«Такие массовые праздники позволяют людям ощутить, что, если они участвуют в принятии решений, города и поселки меняются», — отмечает замгубернатора.



Четыре электромобилей на Кемеровский район — это первые ласточки. Власти подумывают о приобретении электробуса.

Министр энергетики РФ Александр Новак подсчитал, что к 2020 году число электромобилей в России может достичь 200 тысяч, в Кемерове и Кемеровском районе их пока четыре. Но энергетики надеются, что электрических машин в столице Кузбасса станет больше, и даже поддержали владельцев электрокаров, построив бесплатную зарядную станцию для аккумуляторов стальных коней.

СЕДЬМАЯ ЧАСТЬ УШЛА В СИБИРЬ

«Открытием первой электрозарядной станции в Кемерове мы вносим вклад в популяризацию электротранспорта. Уверен, что внедрение энергоэффективных технологий важно не только энергетикам, и жители нашего города при условии создания электросетевой инфраструктуры будут иметь возможность выбора при покупке нового авто.

Мы приветствуем повышение доли транспорта с электродвигателем — за этим будущее. Особенно в крупных городах, где тема снижения выхлопов за счет перехода общественных перевозок на электробусы будет очень актуальна уже в ближайшие годы. Видеть эту перспективу уже сейчас мы,

энергетики, просто обязаны. Думаю, что в других городах СФО инициативу по созданию инфраструктуры подхватят сетевые организации, а также владельцы торговых центров, и аэропортов. Именно на территории таких объектов целесообразнее всего располагать ЭЗС. В настоящее время мы разрабатываем комплексную программу развития доступной электротранспортной инфраструктуры в областном центре, которая будет реализована в следующем году», — делится планами развития инфраструктуры для экологичного транспорта и. о. директора «Кузбассэнерго — РЭС» Борис Берлин.

Первая в Кемерове бесплатная заправка для электромобилей начала работать уже в октябре прошлого года — станцию смонтировали у офиса филиала ПАО «МРСК Сибири» на ул. Островского. Полностью зарядить свое транспортное средство здесь можно за 40 минут, тогда как дома на это потребуется четыре-пять часов.

Пользуются заправкой пока четыре семьи из Кемеровского района, но очевидно, что их число с годами будет расти. По данным аналитического агентства «АВТОСТАТ», за 11 месяцев 2017 года в России было продано 914 электромобилей с пробегом — это в 3,4 раза больше аналогичного показателя прошлого года. Популярность электромобилей эксперты объясняют тем, что на Дальний Восток ввезли новые японские модели. Больше половины из них так и осталось на востоке, а 125 машин уехали в Сибирь.

Чтобы воспользоваться высокоскоростной зарядкой в любое время, автовладельцу нужна специальная карта, которую можно получить в филиале энергосетевой компании.

ВЫГОДНО И ПРОСТО

Один из владельцев электромобиля кемеровчанин, Артем Червов, который ездит на своем Nissan Leaf вторую зиму, признается, что выбрал современную машину, потому что с детства любит все, что работает и ездит на батарейках. Кузбассовец сам успешно собрал два электровелосипеда и мечтает создать «электрогазель», на которой будет удобнее работать — перевозить мебель.

В среднем заряда хватает на 100 км в день без подзарядки, и даже на нуле чудо техники может проехать еще 10 километров. Чтобы заряда хватало точно, кемеровчанин подзаряжает электромобиль на работе, как телефон.

«Электромобиль гораздо проще в обслуживании и выгоднее. Если на свою машину с ежедневным пробегом больше 100 км в месяц я трачу 500 рублей, то жена за топливо для бензинового автомобиля в месяц отдает 6 тыс. рублей. Мой транспорт только по топливу экономичнее в 10 раз! Бензин машине тоже нужен, но совсем немного и 70% топлива идет на обогрев авто», — говорит Артем. Зимой заряда электромобиля нужно больше, как и бензина в привычных авто, но эту проблему можно решить, если купить обычную бензиновую печку.

Сам Червов живет в п. Береговой, а работает в Кемерове, на Южном, и его электромашина с таким ежедневным пробегом справляется без проблем.

«Главное — приспособиться к электромобилю. Я считаю электродвигатель самым надежным и эффективным, поэтому планирую покупать машину с батареей

Илья Середюк, глава Кемерова:

– Безусловно, экологическую нагрузку на областной центр надо снижать. Я думаю, что будущее все же за электротранспортом в дополнение к троллейбусам и трамваям. В пользу этого — мировая практика. Есть пример четырех наших земляков, купивших электромобили. Есть поддержка социально ответственным бизнесом, таким как кузбасский филиал «МРСК Сибири», который приступил к созданию инфраструктуры для новых в регионе видов транспорта. Из-за климата мы ограничены в выборе экологических технологий, но, надеюсь, что в скором времени мы найдем такие решения, в том числе в рамках концепции «Умный город». Мы предметно работаем над этим с помощью администрации области и думающих о будущем компаний.

помощнее. Японцы уже выпустили модель, которая может проезжать до 350 км без зарядки», — заключает Артем.

НЕ ДЫМЯ, С ВЕТЕРКОМ!

До 2020 года «Россети» планируют начать развертывание системы зарядных электрических колонок на всей территории России. В 2018 году планируется открыть до 1000 заправок в крупных городах. Сейчас их установлено около 200, 30 из них находятся в Москве.

Цель всероссийской программы развития инфраструктуры зарядных станций для электромобилей, которую разработала компания «Россети», заключается в установке и обслуживании колонок подзарядки в 77 субъектах Российской Федерации, чтобы у россиян была возможность свободно проехать на электромобиле от Калининграда до Владивостока.

ГОТОВЬ САНИ ЛЕТОМ, ПЛОЩАДКИ — ЗИМОЙ!

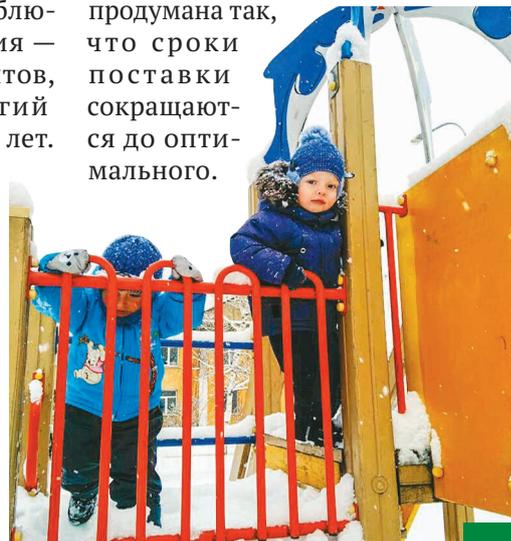
В Новый Год взрослые уже задумываются, что можно подарить детям и подросткам на летние каникулы, как организовать их досуг. Одно из решений — красивая, безопасная и сертифицированная игровая площадка по оптимальной цене. Такие предлагает кемеровское ООО «КСИЛ-Кузбасс».

— В первую очередь, детский городок должен быть интересен для детей, а не для взрослых, — считает директор ООО «КСИЛ-Кузбасс» Юрий Папенин, — поэтому мы разработали варианты как для самых маленьких — детей от года до шести, так и от шести до 14, а также спортивное оборудование для подростков. В итоге где-то будет установлена песочница, где-то — высокая горка, а где-то — турник — в зависимости от потребностей детворы и пожеланий заказчика. А вот качели любят все — и стар и млад, — и наше надежное оборудование может выдержать любой вес.

«КСИЛ-Кузбасс» жестко соблюдает важнейшие требования — антитравматичность элементов, включая покрытие, и долгий срок эксплуатации — более 10 лет. При этом конструкция такова, что родитель без труда сможет подойти к любому из элементов и в случае необходимости поддержать ребенка.

Заводы российской компании «КСИЛ» (в ее состав входит кемеровское подразделение) находятся в Санкт-Петербурге и Новосибирске. Логистика

продумана так, что сроки поставки сокращаются до оптимального.



Уважаемые коллеги и партнеры, работники жилищно-коммунального комплекса Кузбасса! Поздравляем вас с Новым годом!

Новый год — всеми любимый и долгожданный праздник, наполненный воспоминаниями детства и верой в чудо. Но каким будет следующий год, зависит только от нас, от нашей веры в себя и свои силы, от нашей целеустремленности и настойчивости. Так пусть ваши силы не иссякают, а все личные и профессиональные начинания увенчаются успехом.

От всей души желаем, чтобы в Новом Году все началось по-новому: чтобы были высокие результаты в работе, новые начинания и новые победы, яркие эмоции и счастливые события. А поскольку сфера ЖКХ — это работа с людьми и для людей, желаем вам взаимопонимания с жителями, ведь это залог успешной работы.

Коллектив ООО «РЭУ-9», Кемерово.

на правах рекламы

ТВОРЦЫ НОВОГОДНЕГО НАСТРОЕНИЯ

Город Осинники одним из первых поддержал инициативу областного департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса по отмене пени жильцам, которые погасят долги до Нового года. Директор осинниковской «УК «ЖКО» Сергей Демихов рассказал, как с помощью «коммунальной амнистии» и других акций управляющая компания выстраивает отношения с жильцами, а также подвел итоги года.

ЭКОНОМИКА ПРАЗДНИКА

– Сергей Владимирович, областная акция «В Новый год — без долгов!» призвана повысить сбор платежей за услуги ресурсников, тем самым, предотвратить рост задолженности кузбассовцев по квартплате. Но это еще и стимул для жителей — начать 2018 год с чистого листа, без бремени долгов, а значит, встретить праздник с хорошим настроением. Как проходит акция у вас?

– Мы считаем, что это удачное начинание, и поэтому сразу поддержали идею, да и жители охотно воспользовались предложением. Те, кто не успевал из-за предновогодней суматохи добраться до кассы, смогли сделать это в последний момент, ведь мы проинформировали всех о графике работы в предпраздничные и праздничные дни.

ЧАЕПИТИЕ С СОСЕДОМ

– К каким еще начинаниям пытаетесь прибегнуть жильцов?

– В этом году вместе со всем Кузбассом провели «День сосе-

дей». Жильцы сообща облагородили двор: разбили клумбы, высадили цветы. Все сопровождалось творческими состязаниями. Самым теплым по эмоциональному настрою стал конкурс рисунков для малышей «Мой двор самый лучший», со сладкими призами. Насыщенная программа завершилась чаепитием. За день соседи лучше узнали друг друга, даже подружились. За счет таких дворовых праздников надеемся повысить активность жителей на субботниках и собраниях, прежде всего, посвященных вопросам ремонта и благоустройства. Думаем, в таких домах с уютными подъездами и придомовыми территориями, среди дружных соседей осинниковцы начнут воспринимать свои квартиры по-новому: не как жилище, в которое возвращаешься после работы, а как место отдыха, общения с семьей, гостями. А обеспечить комфортные условия жизни — это и есть основной принцип нашей работы.

СО СВЕТОМ, ВОДОЙ И ТЕПЛОМ

– Повышение активности жителей — одна из основных тенденций, которая наметилась в отрасли, и, по мнению экспертов, она станет импульсом для дальнейших преобразований. А что делает ваша

Осинниковская «УК «ЖКО» обслуживает 54 многоквартирных дома площадью больше 172 тыс. кв. м. Это 3666 квартир, в которых живут больше 7 тыс. человек.

компания в поддержку этих изменений в части управления жилым фондом?

– 96% жилья, находящегося у нас на обслуживании, оборудовано автоматизированными тепловыми пунктами и системами водоснабжения. Пластиковые окна установлены в трех четвертях мест общего пользования, 100 погонных метров межпанельных швов загерметизированы. Все это снижает теплопотери и повышает энергоэффективность. Кроме того, экономичное светодиодное освещение используется в 63% мест общего пользования. За год мы обустроили две автостоянки, заменили 400 кв. м кровли, смонтировали больше 1 тыс. погонных м новых стояков холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и циркуляционных трубопроводов, что помогло повысить температуру горячей воды в кранах потребителей.

– Часто жилищники сталкиваются с тем, что доступ к стоякам в квартирах затруднен. Как выходите из этого положения?

– Подобные вопросы снимаем благодаря сотрудничеству с Госжилинспекцией и за счет переговоров с собственниками жилья. Главное — жители видят все, что мы делаем для них и вместе с ними, а потому спорных моментов меньше год от года. Особенно это важно в праздники, когда все хотят провести побольше времени дома с семьей, в уюте и с хорошим настроением, не омраченным бытовыми вопросами.

Коллектив ООО «УК «ЖКО» поздравляет читателей с Новым годом и с Рождеством Христовым.



Обзор российских новостей жилищно-коммунального сектора показывает, что самым животрепещущим вопросом был и остается вопрос благоустройства. Разные подходы к созданию комфортной городской среды в очередном выпуске «Коммунальной географии».

ВЫХОДИ ГУЛЯТЬ,

УЛИЧНЫЕ КОТЫ СТАНУТ НОВОСЕЛАМИ

Ростовская область, Ростов-на-Дону

В Ростове-на-Дону появились домики для бездомных кошек. Строения со столовой на первом и спальней на втором этаже — совместная работа управляющей компании и жильцов нескольких многоэтажек.



Домики установили в рамках проекта горсреды, когда приводили в порядок детскую площадку, газоны, монтировали фонари. Арт-объекты призваны стать частью воспитания детей и обошлись в 20 тыс. рублей. Сделаны они из сосны, покрыты мягкой кровлей.



ДЕРЕВЬЯ С ПАСПОРТАМИ

Нижегородская область, Выкса

Дендрарий заработал в Парке культуры и отдыха г. Выкса, сообщает информагентство «В городе N». На осуществление проекта направлены более 6 млн рублей федерального и областного бюджетов.

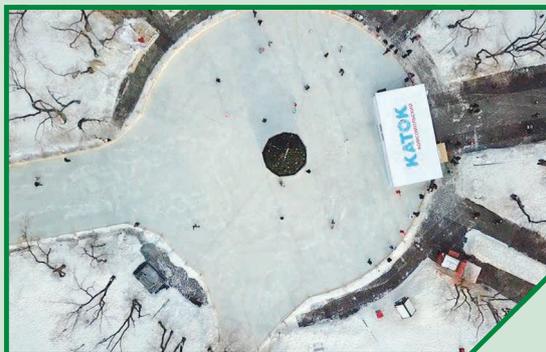
Ранее на этом месте находились пораженные болезнью сорные клены, от которых сейчас не осталось и следа. Осенью на очищенной от зарослей территории высадили сотни саженцев. Всего здесь будет представлено свыше 500 видов, среди них рябины, туи, сирени, ивы, березы.

Установлены QR-коды, просканировав которые смартфоном, посетитель получит информацию о саженцах.

СКВЕР ПРЕВРАТИЛИ В КАТОК

Тюменская область, Тюмень

Каток площадью 4 тыс. кв. м открылся в Комсомольском сквере Тюмени.



Льдом покрыли почти всю пешеходную часть сквера, отдельно обустроили зону для катания детей. Украшением места отдыха стала праздничная многометровая ель.

Как сообщает новостной портал ng72.ru, площадку создали с использованием техники,

которую используют для заливки и чистки полотна на ледовых аренах в Санкт-Петербурге и Москве.

На открытии катка прошел парад саней.

МАТУШКА РОССИЯ!

СНЕЖИНКА-ГИГАНТ ПРИЗЕМЛИЛАСЬ НА ПЛОЩАДЬ

Ярославская область, Рыбинск

К рождественским праздникам на отреставрированной Красной площади Рыбинска установили четырёхметровую светодиодную снежинку — самую большую в стране.

Арт-объект появился в старом центре города не случайно. Андрей Сигсон — рыбинский фотограф, первооткрыватель макросъемки, первый в мире сфотографировал снежинку. Дом фотографа находится рядом с Красной площадью, и именно в нем располагается его мастерская, в которой он сделал первые уникальные снимки, получившие золотую медаль на выставке в Париже в 1900 году.

Каркас выполнен из профильной трубы, облицован композитными материалами. Светодиодная конструкция — на программном управлении и имеет несколько режимов световых эффектов. В качестве бонуса — негромкое музыкальное сопровождение.



СНЕГОБОРЦЫ ПОЛУЧИЛИ КЛЮЧИ ОТ НОВОЙ ТЕХНИКИ

Республика Татарстан, Казань

Муниципалитеты Татарстана получили от президента республики Рустама Минниханова 207 единиц уборочной техники общей стоимостью более 700 млн рублей, сообщает информгентство «Татар-информ».

Это 22 комбинированные дорожные машины на базе шасси «КамАЗ», автогрейдеры, снегопогрузчики. В том числе 31 переданная территориям машина работает на метане.

Обновление парка спецтехники коснулось на этот раз девяти муниципалитетов, среди которых Казань, Буинский, Апастовский, Мамадышский, Бугульминский, Тетюшский, Альметьевский муниципальные районы и др.



«ДВОР-ПОМОСТ» УДИВИЛ ГОРОЖАН

Калужская область, Таруса

В г. Таруса, благодаря приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды», появился двор, выстеленный досками лиственницы, сообщает сайт газеты «Весть». Стоимость ремонта, проведенного по инициативе жителей, превысила 5 млн рублей.

Легкие перголы отгораживают зону отдыха от автопарковок и контейнерной площадки, а также защищают от осадков и солнца, позволяя жителям отдыхать на воздухе в любую погоду. Их стены служат пространством для размещения художественных выставок. Просторный настил образует игровую или танцевальную площадку, которая станет сценой не только для дворовых, но и общегородских мероприятий. Здесь запланированы даже танцы под звуки духового оркестра.



Отдельные дизайнерско-экологические решения были предложены для сохранения во дворе шикарных облепиховых, каштановых и ивовых деревьев и огорода, который с любовью возделывают жильцы. Все растения обнесены лиственными досками и облагорожены.

БОРЬБА С ГРЯЗЬЮ КАК НОВАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ ИДЕЯ



Юрий Окунев вместе с единомышленниками решил показать муниципалитету и службам благоустройства, как просто, быстро и экономично сделать правильный газон.

Комфортное жилье начинается с уютного и чистого двора. Не такого, где главное пробежать, зажмурившись, до дверей квартиры да умудриться по дороге не споткнуться о колдобину. С такого двора, где приятно задержаться у ароматного цветника, перекинуться парой слов с играющими в шахматы. Где время течет незаметно в тени деревьев, и хочется передохнуть после работы, откинувшись на спинку новой скамейки. В таком дворе хочется посмотреть на мир вокруг: и на воробья на ветке, и на солнечный луч, пробивающийся сквозь густую листву при дуновении ветерка.



ПРИТЯЖЕНИЕ ДВОРА

В умном дворе все оборудовано под твои запросы. И есть чем заняться, будь то совместное чаепитие, турнир по воркауту, лепка снеговиков. Даже концерт соседских детей, посещающих класс скрипки в музыкальной школе, здесь будет, скорее, в радость.

С самой младшей соседкой — рыжеволосой хохотушкой Дашей,

добродушным бутузом Ваней, застенчивой и серьезной семиклассницей Мариной, их прабабушкой Глафирой Спиридоновной и практически всем подъездом ты еще вчера перекрасил песочницу и качели. А сегодня с той же Глафирой Спиридоновной смотришь во дворе музыкальный концерт, воспринимая его как совместный успех. Даже приبلудившийся Тузик не остался равнодушным и подвывает в такт Пяццолле. И ты уже не раздражаешься как раньше, когда это были незнакомые тебе шумящие и безымянные дети, от которых хотелось переехать. Теперь все забыто.

ВОЗВРАЩЕНИЕ ТРАДИЦИЙ

Такой идеальный двор уже не фантастика. Благоустройство сегодня — это обязательное условие для застройщиков. Более того, ремонт дворов в коммунальном секторе стал одной из актуальных тенденций развития отрасли — со стартом в 2017 году в России приоритетного проекта по развитию городской среды. За год в стране обновили 19,5 тыс. придомовых территорий. Из них 375 — в 24 моногородах Кузбасса и областном центре.

Появился импульс для возрождения традиций, которые запали в сердце, и для установления новых, созвучных духу времени. Вот уже и праздники дворов не удивляют никого, и ко Дню соседей территории готовятся загодя.

УСТАЛОСТЬ ОТ ГРЯЗИ

Но даже самую идиллическую картину можно перечеркнуть жирно, крест на крест, если после дождя на асфальте в твоём любимом дворе, таком симпатичном, почти игрушечном, появляется жижа из грязи.

Конечно, жалобы на службы благоустройства можно списать на многие факторы: «эти жители вечно недовольны», «троллят в соцсетях, а в реальной жизни драйва не хватает, вот и выдумывают», «пусть сами лучше сделают».

Идеальный двор дышит жизнью, что многие помнят по советскому детству, популярным фильмам, таким как «Я шагаю по Москве», или песне «Городок». И его создают сами люди.

Но факт — упрямая вещь. Стоит привезти на разбитый газон свежий грунт, обязательно пойдет дождь, рано или поздно. И вот уже земля вместе с дождевой водой переливается через бордюр на проезжую часть. Прощайте, туфли-лодочки!

Подобную картину осенью замглавы Минстроя РФ Андрей Чибис воочию наблюдал в незапланированном маршрутом дворе в Бердске Новосибирской области. «Что вот так похабно в этом Бердске занимают дворами, я не видел такого пока нигде, — эмоционально высказался Андрей Чибис на своей страничке в Фейсбуке. — Коллеги! Категорически недопустимо принимать работу, сделанную спустя рукава! Каждый



Достаточно залить швы между бордюрами и сделать дренаж, чтобы грязь не текла на тротуар.



Если бы автомобилистов заставили оплачивать восстановление испорченных газонов (цена вопроса 30–50 тыс. рублей), грязи с колес на дорогах было бы меньше.



В 2018 году у городских властей может появиться право наказывать автомобилистов за парковку на газонах. Минстрой России разработал законопроект, наделяющий местные власти полномочиями по контролю за правилами благоустройства.

мэр, каждый министр ЖКХ лично отвечает за все работы в рамках проекта! Наказывать будем жестко».

На масштабном семинаре в Подмосковье, организованном Минстроем для руководителей ЖКХ всех регионов России и посвященном городской среде, замминистра пояснил, что было не так. Мало того, что асфальт закатали ужасно, как вогнутую линзу. Тут же дождь, огромная лужа. Да еще свежий полуметровый газон, нависший над проезжей частью, «подкузьмил», добавил в свежие лужи грязи.

БОРЬБА ЗА ЧИСТОТУ — ПО ШАГАМ

По приглашению замминистра опытом нетипичного для страны благоустройства на семинаре поделился неравнодушный владелец молочного завода из Екатеринбурга, ролики о котором чуть раньше разошлись по Интернету, сделав его в одночасье знаменитым. Юрий Окунев создал за свой счет первый на Урале «умный газон» и продолжает облагораживать центр города.

На семинаре предприниматель под бурную реакцию зала рассказал, с чего все началось. После поездок по Европе он задумался, почему грязь на асфальте исчезает с пересечением границы России и появляется снова при возвращении, особенно в межсезонье, и решил, что ему надоело все время мыть машину, что легче определить источник грязи, а затем искоренить его.

Виной всему — открытый грунт, отсутствие дренажа и «неправильная» конструкция бордюров, не позволяющая задерживать воду.

Юрий Окунев изучил швейцарские стандарты, нанял двух студентов-архитекторов, чтобы те

перерыли все СНиПы. Понял, что основная проблема — отсутствие бетонного шва между бордюрными камнями. Через них газон сильно размывается талыми водами.

В итоге предприниматель сформулировал пошаговую инструкцию устройства «умного газона», украшающего улицу и превращающего город в пространство, пригодное для жизни. И протестировал ее на «убитом» газоне, мимо которого ежедневно проезжал на работу и на котором незаконно парковали машины нерадивые автолюбители. В реконструкцию небольшой зеленой зоны своими силами вложил 50 тыс. рублей. Потратил на все работы, включая проектирование, два месяца, в том числе на само обустройство площадки — две недели.

Через некоторое время уже вместе с последователями, найденными через социальную сеть, он обновил еще два газона на этой же улице. Помогать со вторым пришли пять человек, двое из них оказались журналистами. Окунев также нанял несколько рабочих, заказал грузовую «ГАЗель», купил мешки, лопаты, материалы.



До победы в войне с российскими лужами еще очень далеко!

Строительство второго газона обошлось ему в 30 тыс. рублей.

ЗАМЕНА ТРАВЕ

Второй из трех газонов, который выбрали для реконструкции екатеринбургские активисты, оказался самым сложным. За день работ пришлось вывезти мешков 200 земли: каждый килограммов по 50, то есть всего около 10 тонн.

«У меня спина два дня болела, давно так руками не работал, — написал предприниматель в своем аккаунте. — Мы думаем, что этот газон никто не убирал лет 25-30. Земля на полметра выше уровня бордюра, и корни, которые пронизали эту кучу сверху донизу, толщиной с ногу. Мы не смогли ниже углубиться, чтобы их не повредить, поэтому, если вы увидите газон вживую, он выше бордюра, и так нельзя, но если бы мы срубили корни, деревья могли бы упасть. Там не будет расти трава, деревья дают много тени... поэтому мы закрыли землю специальной пленкой, а сверху насыпали мульчи, по периметру, со стороны дороги, заделали все бордюрные швы и сделали дренажные ямы, которые засыпали мраморной крошкой».

СЕКРЕТ ЭСТЕТИКИ И ЧИСТОТЫ

По словам идеолога «установивших от грязи», проблема российских городов в том, что грунт в них завозят туда, откуда в цивилизованных странах его снимают и вывозят. У нас в почете газоны-холмы, которые возвышаются над бордюрами. А можно сделать



На «умном газоне» лучше укладывать рулоны дерна, а не сеять траву, чтобы не выросло ничего постороннего и трудновыводимого.

земляную «ванну», когда уровень почвы ниже бордюров, у которых, кроме того, надо герметизировать стыки.

Также активисты сделали дренажные ямы по периметру создаваемой зеленой зоны, чтобы вода не накапливалась в траве и затем не переливалась через бордюр.

Присыпали мульчей из древесной коры круги вокруг стволов деревьев, где трава обычно не растет из-за густой и разветвленной корневой системы. Купили траву в рулонах, раскатали, полили, и она прижилась.

Получились газоны, на которых нет ни сантиметра голой земли, таким образом, выпавший на него снег останется чистым, а дождь просто впитается в почву.

Чтобы свежая трава не погибла под шинами автомобилей, предприниматель вместе с подручными установил новое ограждение, дешевое и, на их взгляд, красивое: невысокие деревянные столбики на креплении из нержавеющей пластины. Такие уж точно преградят путь машинам, но не будут напоминать, как считает Юрий Окунев, своими очертаниями кладбищенские заборы, а такое порой бывает на улицах российских городов.

Технология устройства антипарковочного столбика самая простая. В землю втыкается железный штырь, с «веслом» на конце. На весло сверху насаживается деревянный столбик.



Если газон простоит полгода, авторы проекта собираются обратиться к администрации Екатеринбурга

Полгода — плохая погода, полгода — газон никуда

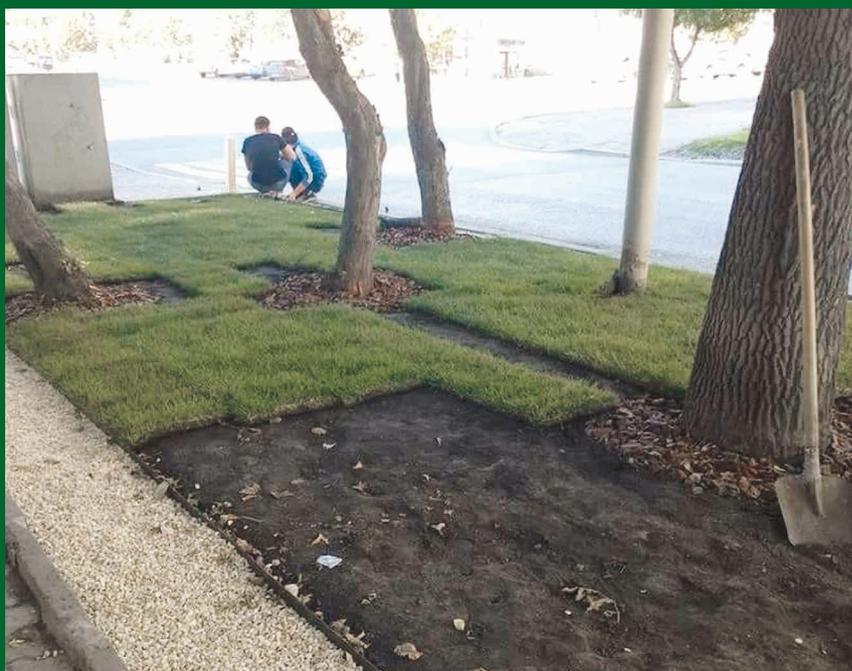
Юрий Окунев рассказал «Домовому эксперту», что нужно учесть сибирякам при обустройстве «умных газонов».

— Какая разница, где находится улица или двор? Если вы дома не ходите в грязных сапогах, неоткуда взяться грязи. Но если ходите, то, сколько бы ни пылесосили, будет грязно.

Природные условия — бред собачий. Нужно просто изначально сделать так, чтобы не было голой земли, и проблема будет решена.

Важно отношение к газонам. Мы мало обращаем внимания на них, потому что полгода зима, потом полгода газоны плохие. Нет понимания у руководителей, как благоустраивать территории.

Проектировщики, с кем я встречался, не видят этой проблемы. Говорят, что всегда газоны делали так: обнести бордюром, засыпать землю, посеять траву. Большинство людей не видит другой жизни, люди думают, что так должно быть. Нет культуры обращения с грязью. По-хорошему, борьбу с ней можно сделать национальной идеей.



Общая площадь трех газонов, которые сделали активисты, — около 150 кв. м.

с предложением установить подобные столбики и на других зеленых зонах.

МНЕНИЕ ЗАММИНИСТРА

Еще до семинара, при первой встрече с Юрием Окуновым, Андрей Чибис поделился с блогерами своим мнением об уральской инициативе.

Замглавы Минстроя написал своим подписчикам в Фейсбуке: «Вы знаете мою философию: я считаю, что частный бизнес и активные люди — это настоящие хозяева города, они часто эффективнее чиновников и госкомпаний, так как работают не из-за обязанности, а из-за желания сделать что-то хорошее».

«Особенно круто, что это не разовая история, а проработанный проект, который мы договорились тиражировать на всей территории страны», — Андрей Чибис об «умных газонах».

ВЕСНА ПОКАЖЕТ

Мнения об уральском новшестве разделились как в родном городе бизнесмена, так и на семинаре по горсреде в Подмосковье. Кто-то готов приехать к Юрию Окунову и лично помочь с дальнейшим благоустройством улиц Екатеринбурга либо хочет посмотреть, как все получилось, и попробовать что-то подобное сделать у себя. А кто-то не верит, что новая технология хорошо себя зарекомендует, и ждет, как снег растает: дескать, узнаем, переживет ли новая конструкция зиму.

На сомневающихся предприниматель не обращает внимания, считая своей активной гражданской позицией желание переломить ситуацию и сделать города чистыми.



Типичная картина для любого российского города.



Молодые проектировщики показали, как может выглядеть «умный газон», а Юрий Окунов доказал, что стоит это недорого.

ИХ ПРАВИЛА БОРЬБЫ СО СНЕГОМ



Немецкая коммунальная техника — экономичная, функциональная и родом из России.

Автор популярного блога «Город для людей» Аркадий Гершман ([gre4ark](#)) родился в Красноярске, живет в Москве и много путешествует, рассказывая своим подписчикам об удобных для жизни городах, о таких, где, по его мнению, «человек не чувствует себя ущемленным и забытым».

«В России сейчас с этим большая проблема, которая во многом существует из-за информационного голода — многие не знают, каким город должен быть на самом деле, и принимают действительность за норму», — отмечает блогер-урбанист. Один из его свежих постов посвящен «особенностям уборки снега в Германии».

Пока Россия массово праздновала приход нового года с зелёными газонами (погода в этом году была теплой не только в южных регионах России, но и в Москве и Санкт-Петербурге, — прим. ред.), в Германии выпал снег. Точнее, выпал он много где: в горных городах и Альпах, — но мне довелось оказаться в Пассау в этот момент.

Было забавно: ночью ходишь по абсолютно бесснежному городу, а рано утром лежит сантиметров 10 снега... А ты в дышащих кроссовках. В Москве в таких ситуациях обычно говорят «климатическая норма была многократно превышена».

В Германии каждый муниципалитет сам устанавливает правила уборки снега: часто очищать тротуар у дома в дневное время должен хозяин, а проезжую часть посыпают солью ещё до выпадения снега. Поэтому, например, соседям приходится разговаривать и договариваться друг с другом об уборке участков во время своей работы, отпуска или учебы.

Проезжую часть явно за ночь посыпали. А вот тротуары, кажется, каждый дом сам убирает. С велосипедом все плохо.

Возможно льют не соль, а реагенты, но каши нет, а снег чистый.

Для парков и общественных зон применяются крошку.



Улицы посыпают солью или каким-то реагентом ради чистоты.

Снег в этих краях — явление не очень частое, а держать монофункциональную технику слишком сложно — выручает подвесное оборудование для внедорожников.

Скорее всего, здесь работает американская схема подряда: город создает базу добровольцев с внедорожниками, оповещает их перед снегопадом и платит им за часы уборки снега. Обычно это выгодное дело, поэтому желающие всегда находятся, а город экономит на содержании



Сомнительная экономия: можно чистить лишь половину лестницы.



Дорожные мелочи: большие брызговики — забота о тех, кто едет за автобусом сзади.

штата и техники в течение года. К сожалению, точную информацию не нашел.

Подвесное оборудование плюс-минус одинаковое — нужно соблюдать требование города.

Автобусам (на период снегопадов, — прим. ред.) цепляют большие брызговики.

И ещё один момент: чистят не все лестницы. Сомнительная экономия времени и сил, но небезопасную часть закрывают для прохода цепочкой. При этом все пандусы чистые.

В общем, ходить можно, слякоти нет, ботинки целы, автомобилисты не утопают в ..., а горожане знают настоящий цвет снега.

ЛЮБИМАЯ ПРОБЛЕМА

Когда-нибудь ЖКХ должно стать заботливым. Почему сейчас его заботы не чувствуется – неясно.



ЛЕТНИЙ РАЗГОВОР

Любимый разговор русских летом — это вопрос «У тебя когда воду отключают?» — и два варианта ответа: «О! А у меня-то уже отключили! Везет тебе!» — или: «Как, уже включили? Везет тебе!» Будто бы приятно почувствовать, что вот сейчас ты страдаешь от этой сезонной проблемы сильнее коллег! Но трудно бить карту того, кто говорит:

«А у меня воду на все четыре месяца отключают. У нас горячая вода только в батареях».

Редко, но бывает и хуже. Коллега может пожаловаться, что в их доме вообще горячая вода не предусмотрена, а буквально вчера пришли из управляющей компании и выдали предписание ликвидировать незаконную врезку в батарею. «И как мне теперь быть с моей душевой кабиной?» — сокрушается коллега. Узнавая обо всех тонкостях протекания горячей воды по трубам, иногда не веришь, что такое многообразие может быть сконцентрировано в одном городе. И еще больше не верится в то, что все эти дома с горячей водой и без — многоквартирные!

ИСТОРИЧЕСКАЯ ГЛУБИНА

Ответ на вопрос «Как так получилось?» зарыт в историческом пласте строительства коммуникаций. Раньше все кому-то принадлежало (но только не конкретным людям). Один дом относился к заводу, другой — к фабрике, а третий был кооперативным. Каждый строил по своему проекту, в соответствии со своими представлениями о «добре» и «зле» жилищно-коммунального хозяйства, о котором, к слову, и понятия-то не было до 60-х годов прошлого века. Как итог: мы видим

сталинский ампир, широкие парадные лестницы, светлые подъезды и один туалет с душевой на целый этаж! Трудно понять, как такое богатство с высотой потолков под четыре метра может быть настолько убого оснащено основными удобствами.

С другой стороны, у нас же есть малометражные «хрущевки» с отдельным санузелом, горячей водой почти круглый год, самой стойкой в мире канализацией и такой дешевой электроэнергией, что у соседа за стеной перфоратор годами может рубить стены без каких бы то ни было значимых денежных расходов.

К счастью, ЖКХ меняется! Сегодня у гражданина (что у владельца квартиры, что у хозяина частного дома) нет никаких ограничений в обустройстве собственного быта. Можно установить электронагреватель, который будет спасать летом во время плановых отключений горячей воды. Можно поставить устройство посложнее, например, бойлер и отказаться от горячей воды вовсе! Благо, платим мы по счетчику. Не расходует воду из системы отопления и нашел оптимальный вариант нагревания холодной воды — экономим деньги и нервы!

ПРОГРЕСС НАМ ПОКАЗАЛ

Прогресс дал нам неограниченные возможности. Осталось изжить последнюю проблему!

Когда приходят представители управляющей компании с предписанием убрать незаконную врезку в систему отопления, невольно

ждешь, что эти специалисты предложат варианты решения проблемы! Но они ничего не предлагают. Они просто передают пожелания с местной котельной, собственник которой решил, что отныне система отопления в зоне его ответственности будет закрытого типа.

А в доме, построенном в 30-х годах прошлого века, как правило, нет системы горячего водоснабжения. И такое предписание невольно воспринимаешь как хамство. Как же жить совсем без горячей воды?

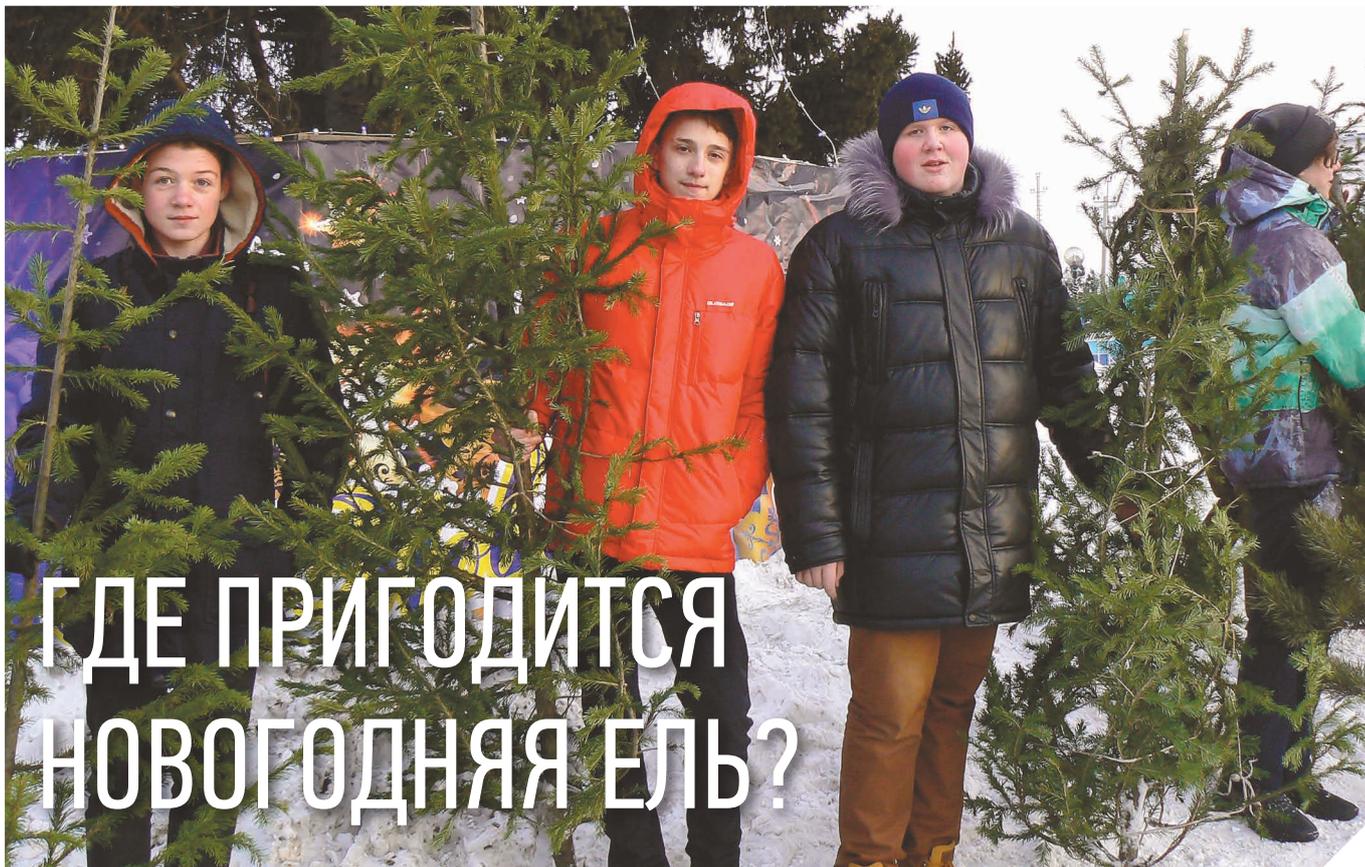
Из того же разряда самодельные ванны в домах исторического центра Кемерово. Из того же разряда слова энергетиков, которые слышишь от них летом: «Ну и что! Мы так же, как и вы, две недели сидим без горячей воды, а моемся с ковшиком и кастрюлькой!» Почему в XXI веке нас преследует ковшик?

НУ ОКАЖИТЕ УСЛУГУ!

А ведь возможности сейчас есть не только у жильцов. Управляющие компании тоже могут делать дома, которые обслуживают, более комфортными, современными, экономичными. Жильцам можно предложить оснастить дом теплообменниками, отказаться от потребления горячей воды извне и иметь в кранах горячую воду круглый год! Но почему-то специалисты не предлагают даже просчитать подобные варианты.

Коммунальщики должны понять, что любая услуга — это деньги. Когда приходишь и выдаешь предписание устранить незаконную врезку, ты ничего не получаешь. Когда ты предлагаешь установить в подвале бойлер, который будет греть воду круглый год по сходной цене, получаешь реальные деньги! А еще и благодарность жильцов! Пусть ЖКХ меняется и становится более заботливым!





ГДЕ ПРИГОДИТСЯ НОВОГОДНЯЯ ЕЛЬ?

После празднования Нового года и Рождества лесные красавицы отправляются торчать в городских сугробах, и хорошо еще, если у мусорных контейнеров. Бывает, что кузбассовцы оставляют ели, где придется: у подъезда, на общем балконе, в кроне дерева, если выбрасывают елку из окна. Губернатор Кемеровской области Аман Тулеев призвал муниципальные власти наладить централизованную утилизацию новогодних деревьев. В некоторых районах елкам уже давно нашли полезное применение.

«Как правило, после старого нового года мусорные контейнеры заполняют елками. Это, конечно, портит внешний вид города. Поэтому губернатор предложил организовать централизованную утилизацию новогодних деревьев.

Один из вариантов — передать их сельхозпроизводителям, которые будут использовать хвою в качестве подкормки для животных. Еще один вариант — непосредственно переработка. На юге Кузбасса, например, ели будут

перемалывать в щепу, которую в последствие используют в качестве удобрения или дополнительного топлива в котельных», — прокомментировал поспраздничную ситуацию заместитель губернатора по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу Дмитрий Кудряшов. Дмитрий Семенович обратился к кузбассовцам с просьбой не складывать елки в контейнеры, а оставлять их рядом. Управляющим компаниям в свою очередь власти рекомендуют организовать централизованный вывоз деревьев на переработку, а муниципалитетам — проконтролировать, чтобы наши двory и после праздника оставались ухоженными и чистыми.

ЗА ШОКОЛАДКУ И ЗА ТАК

Некоторые города и районы уже имеют опыт работы с утилизацией елок. В Промышленновском районе уже третий год проводят акцию «Елочный круговорот».

С 12 по 19 января жители поселка приносили отслужившие свой срок новогодние елки на центральную площадь перед районным Дворцом культуры. Там деревья принимали с 16.00 до 17.00 часов. Организовали акцию сотрудники Молодежно-спортивного центра. В костюмах сказочных героев под слоганом «Принеси елочку, получи шоколадку» они встречали всех желающих передать новогоднее дерево на полезное дело. Часть елей пошла на корм козам, часть переработали в компост. Как рассказали в молодежном отделе районного культурно-досугового комплекса, в первый год проведения акции жители сдали 40 деревьев, во второй — больше 120.

Администрация Новокузнецка предлагает горожанам и управляющим компаниям бесплатно передать новогодние пихты в животноводческое хозяйство Новокузнецкого района «Димитровское». Фермеры размельчат деревья и будут подкармливать пихтовой смесью коров. Находится хозяйство в селе Костенково по адресу ул. Механизаторов, 11. Как объяснили в пресс-службе мэрии, если вы не можете самостоятельно вывезти дерево, то можно обратиться в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации района или в комитет охраны



Курс обмена в Прохладненском районе: одна елка — одна шоколадка.

окружающей среды и природных ресурсов администрации города на линию «Зеленый телефон» 45-14-30. Но нужно учитывать, что для подкормки животных деревья не должны быть сухими.

ВИТАМИНЫ ДЛЯ СКОТИНЫ

Как объясняет **заведующий кафедрой биотехнологий Кемеровского сельскохозяйственного университета, доктор сельскохозяйственных наук Сергей Рассолов**, хвоя в небольших количествах полезна для крупного и мелкого рогатого скота. Однако нужно учитывать, что если переборщить с дозировкой, то молоко может горчить. «Также раздробленной хвоей подкармливают пушного зверя (песца, лисиц и т.д.) и даже охотничьих собак, — говорит Сергей Николаевич. — Дело в том, что в хвое содержатся полезные биологически активные вещества, в том числе антигистаминные. Хвоя богата витамином В, а также минеральными веществами — кобальтом, железом, марганцем. Кроме того, она содержит незаменимые для животных аминокислоты — лизин, метионин, триптофан. Чтобы правильно рассчитать дозировку «хвойной подкормки», нужно сопоставить

ее с основным рационом. Так вы сохраните баланс веществ, необходимых для сельскохозяйственных животных».

НОВЫЙ ПРОДУКТ

В Таштагольском районе тоже нашли применение новогодним пихтам: местный предприниматель делает из них пихтовое масло. Глава района Владимир Макута пригласил мужчину к сотрудничеству еще пять лет назад. С тех пор совместная работа по утилизации новогодних деревьев стала традиционной. По информации пресс-службы администрации района, накануне праздника лесхоз продал на елочные базары почти пять тысяч 12-17-летних пихточек. Уже сегодня некоторые жители начали выносить их к мусорным контейнерам. Чтобы не вывозить на полигон легкий, но объемный груз (к тому же, высушенные пихты на полигоне ТБО — это лишний источник пожаров) **предприниматель Сергей Скудин** забирает выброшенные жителями Таштагола и Шерегеша деревья и отвозит к пихтоварке. Деревца и ветки плотно укладывают в перегонный куб, затем массу нагревают, а исходящие

СТОЛИЧНЫЙ ОПЫТ

В Москве ежегодно открывают пункты сбора новогодних елок. Например, в этом году их открыли 12. Они традиционно работают в разных районах столицы с 9 января по 1 марта. Затем деревья отправляют на переработку. В основном из них делают щепу, которую затем используют для компостирования и производства почвогрунтов. Также ее отсыпают дорожки в вольерных комплексах.

пары на охладителе превращаются в конденсат — так получают пихтовое масло. Как отмечают в администрации района, конечного продукта из постоявших в тепле пихточек будет меньше, чем из свежеспиленных деревьев, но зато расходов на заготовку и вывоз из леса они не требуют!



Те, кому есть дело до порядка, с радостью сдадут елку на переработку и не будут захламывать двор.

НЕСИТЕ ВАШИ ЕЛОЧКИ

Начальник отдела федерального государственного лесного и пожарного надзора областного департамента лесного комплекса Юрий Макридин считает, что новогодние ели можно использовать как топливо, в том числе пускать в производство пеллет. Однако последнее — затратное дело, ведь деревья как-то нужно доставить на производственное предприятие. «В Германии давно существует практика утилизации елей: там, например, построены заводы по производству компоста, в качестве сырья используют в том числе и выброшенные новогодние деревья. Удобрение популярно у фермеров, поэтому окупает все затраты, связанные с производством», — говорит Юрий Валерьевич.

Есть в Кузбассе опыт использования новогодних елок в качестве дополнительного топлива. Например, новогодние деревья сжигали в котельных Анжеро-Судженска, Киселевска, Ижморского района. В этом году в трех кузбасских городах (Новокузнецке, Киселевске и Прокопьевске) деревья будут отправлять в промышленные дробилки и перемалывать в щепу. Жителям нужно будет только оставить ель у мусорного контейнера, а управляющая компания и организация, ответственная за вывоз мусора, вывезет деревья на переработку. В Новокузнецке дробилка будет находиться по адресу пер. Тушинский, 10; в Киселевске — на ул. Краснобродская, 5 (БРУ); в Прокопьевске — на Институтской, 2. Опыт работы с новогодними елками уже есть, поэтому губернатор призывает муниципалитеты использовать его, а не просто закапывать деревья на полигонах!

ПОЗИЦИЯ ГУБЕРНАТОРА

По мнению главы Кузбасса, в XXI веке елки и пихты должны оставаться в лесу. Сегодня в магазине можно купить искусственные сборные деревья, по красоте не уступающие натуральным или даже не отличимые от настоящего.

Да, во время праздника на несколько дней дом, где стоит настоящая украшенная ель или пихта, наполняется ароматом хвои, но стоит ли оно того? Практически сразу после каникул дерево «отживает свое», мусорные контейнеры переполняются ставшими ненужными елками. Мало того, что для их вывоза требуется отдельно заказывать грузовик за деньги тех же жильцов, но ведь выброшенные деревья без украшений видят дети. И от этого у них пропадает вера в чудеса и ощущение волшебности Нового года и Рождества.



Так выглядит конец новогоднего настроения.

ОДНА БАТАРЕЙКА ОТРАВИТ КВАРТИРУ



Батарейка АА или «пальчиковая», как мы привыкли ее называть, тлея на полигоне или свалке вместе с другим мусором, может загрязнить свинцом, ртутью и кадмием 20 квадратных метров земли – то есть приличную «гостинку». Помимо тяжелых металлов, батарейки, выделяет опасные диоксины.

ОСТОРОЖНО! ЯДОВИТО

Мало кто захочет специально идти в пункт приема батареек, понимая, что сиюминутного вреда природе или человечеству от одной батарейки не будет, поэтому недавно кемеровчанин в «Банке идей» предложил установить контейнеры для сбора батареек в кассах управляющих компаний. Так легче будет заботиться о природе. Пока власти решают вопрос.

Такие пункты приема батареек уже есть в городе: на предприятиях, в торговых центрах. И их с годами в Кузбассе становится больше. А завод по переработке этих опасных отходов остается один на всю страну — в Челябинске.

Андрей Катасонов, директор компании «Системник», которая принимает от частных лиц и фирм, перерабатывает и утилизирует батарейки и электронное оборудование (компьютеры, телевизоры, радиоприемники и т.д.) считает, что инвесторам просто нужна быстрая прибыль, поэтому никто не хочет строить подобный завод в Кузбассе или Сибири.

ЗАВОД ДОРОГОЙ

«Все, что связано с переработкой, долговременное вложение средств. Переработка батареек — это не только большие деньги, но сложный химико-технический процесс. Для дальнейшего производства батареек из старой сначала должны извлечь цветные и тяжелые металлы (80-90% из них потом используются) и соблюсти все экологические требования государства», — делится мнением Андрей Катасонов.

По закону, в цену батарейки заложена и стоимость ее утилизации. Скажем, если батарейка стоит 100 рублей, 10 — должно идти на ее переработку. Но на деле иногда переработчики просят деньги за прием вредных отходов, и проконтролировать, на что идет пошлина, сложно.

КУДА СДАТЬ БАТАРЕЙКИ?

Батарейки в рамках акции нередко принимают в школах, детских центрах дополнительного образования, вузах и магазинах.

ВАЖНЫЙ ЭЛЕМЕНТ

Заместитель губернатора по жилищно-коммунальному и дорожному комплексу Дмитрий Кудряшов:

– Сегодня огромное количество техники работает на батарейках и аккумуляторах. И важно понимать, что в будущем подобные элементы питания будут приобретать в нашем быту все большее значение. Даже если заглянуть далеко вперед, я сильно сомневаюсь, что роботы будут перевозить грузы, производить товары, играть с детьми, имея шлейф питающих проводов. Современная техника наглядно иллюстрирует тенденции в развитии элементов питания и энергетики.

Поэтому мы должны быть готовы и к тому, что будет нужно перерабатывать все больше отходов повышенного класса опасности. Думаю, что это тот сектор, в котором инвесторов ждут хорошие перспективы, так как ниша совершенно свободна.

Бесплатно сдать батарейки можно, к примеру, в некоторых магазинах сетей «Калина-Малина», «Мария-Ра» и «Эльдорадо» (конкретные адреса можно поискать на официальных сайтах или узнать по телефонам «горячих» линий магазинов). В Кемерове батарейки принимают ООО «Системник» по ул. Кооперативной, фитнес-клуб Green Gorillaz по ул. Свободы, «Энергосбыт» по пр. Ленина, клуб развития детей и взрослых «Умка» по ул. Терешковой. Некоторые многоквартирные дома тоже сами организовали сбор батареек в своих подъездах («Кемерово-Сити» по Притомскому проспекту, «Серебряный бор» по проспекту Шахтеров).





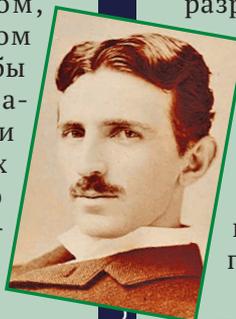
САМ ДЬЯВОЛ ЗАЖИГАЛ ЕГО ЛАМПЫ

Рок не только в музыке, но и в жизни, и даже в энергетике — это особая стезя. Быть звездой почетно! Без сомнения, настоящей звездой энергетике можно считать Николу Тесла. Он был яркой личностью, и народные массы до сих пор поражаются историям о том, что это он устроил происшествие в Сибири 30 июня 1908 года, которое окрестили взрывом Тунгусского метеорита, а самый известный его портрет тот, на котором ему 38 лет, хотя умер он в довольно преклонном возрасте. И как ему удалось прожить длинную жизнь, но запомниться молодым?

НАЧНИ С ЛЕГЕНДЫ

Никола Тесла родился в 1856 году в селе Смиляны, в тогда еще Австрийской империи, в семье священника. Отец хотел, чтобы и Никола пошел по его стопам, но того с детства тянуло к технике, и он жаждал продолжать учиться, хотел поступить в высшую техническую школу.

Легенда гласит о том, что из-за споров с отцом на тему дальнейшей учебы Никола Тесла серьезно заболел, и врачи не давали родителям утешительных прогнозов. Казалось, что дни жизни молодого человека сочтены, но Никола сам предупредил родных, что если отец



разрешит ему учиться дальше, то он направит все свои силы на выздоровление и обязательно поправится.

Так и вышло. Как только отец согласился с желанием Теслы младшего, тот пошел на поправку.

Так ли все это было, уже не установить, ведь

деревенский юноша еще не был тем Теслой, в честь которого в 1960-м назвали единицу измерения индукции магнитного поля.

ПРОДОЛЖАЙ ЖИТЬ С ЛЕГЕНДОЙ

Множество источников говорят о том, что Никола Тесла не раз признавался, мол, все его изобретения не его, они просто приходят к нему извне. Одни утверждают, что сведения о машинах и технологиях из будущего ему передавал старший брат, который погиб, когда Николе было пять лет. Другие пишут, что Тесла сам мог входить в состояние измененного сознания по своему желанию и черпать знания извне.

Как бы то ни было, многие его изобретения так и остались в чертежах, не нашли практического применения, хотя ученые уверены, что они могли бы перевернуть мир!

Кстати, одним из таких открытий, пришедших извне, стал генератор переменного тока. Первый чертеж Никола выполнил пальцем на снегу, когда прогуливался и засмотрелся на блеклое солнце в густых облаках.

Но первое его изобретение оценили лишь спустя годы, возможно, поэтому настоящая его слава была далеко не научной.

МИСТИФИЦИРУЙ

Генератор переменного тока в мире машин тока постоянно приживался долго. Хорошо проверенное приносит конкретную прибыль, а все новое требует изучения. Это сейчас мы свободно мечтаем о будущем и имеем возможность заряжать телефоны без проводов и даже смотреть телевизор, не включая его в розетку.

В конце XIX века заявления и опыты Теслы считались чистым колдовством. И он без устали подогревал интерес публики своими пророчествами о том, что энергию

можно брать прямо из воздуха, что по тому же воздуху можно передавать телеграммы, звуковые сигналы и даже движущиеся изображения, что портативные приемники размером с наручные часы скоро сделают возможной связь людей на разных континентах.

Репортеры расхватывали сенсации, как горячие пирожки, и добавляли к каждому слову странного ученого свои «два цента».

Никола Тесла шел к своим открытиям по стопам Максвелла, Фарадея и Герца. Но газеты писали, что он колдун, прислужник дьявола и пришелец из космоса.

О ДЕЛЕ НЕ ЗАБЫВАЙ!

И все же наследства Теслы хватило бы на десяток крепких ученых. Его опыты с ультразвуком, от которых «пострадал» Марк Твен (расслабляющий вибромассаж в лаборатории Теслы для писателя обернулся недельным расстройством желудка), стали основой для множества приборов в военном деле и народном хозяйстве. При его жизни вошли в обиход телефон, радио, опыты по передаче телевизионного сигнала, и ко всему этому он тоже имел отношение. Он стал основоположником телемеханики, продемонстрировав лодку на дистанционном управлении на выставке в 1898 году!

Самые поразительные его опыты — с током, молниями и передачей электроэнергии на расстояния. Он пропускал ток высокой частоты прямо через свое тело, не боясь показывать это «волшебство» окружающим, зажигал лампы на расстоянии и и м л ь от источника энергии и говорил, что смог бы осветить путь

экспедиции к Северному Полюсу. Но на его самые грандиозные проекты не нашлось денег. Хотя сейчас постепенно идеи Николы Теслы находят все больше применения в нашем мире.

НЕ БОЙСЯ СТРАННОСТЕЙ

Сказать, что Тесла был странным, судя по публикациям о нем, значит не сказать ничего. В своих записках репортер Свизи Керри утверждал, что поспорил с шефом на бутылку виски, что возьмет интервью у Николы Теслы. И Тесла согласился, назначив встречу репортеру на 3 часа 21 минуту. «Какая поразительная точность», — отметил журналист. Но пари проиграл, так как ученый поставил условие: не публиковать ни строчки из разговора до его смерти.

Еще Тесла любил кормить голубей, а в грозу приказывал открывать все окна и аплодировал самым ярким и мощным молниям.

Одна из последних выходов, которые припоминают ученому, была в 1931 году. Тогда он продемонстрировал свой электромобиль. Мотор питался энергией от какой-то коробочки, устройство которой изучить коллегам Теслы не довелось. Автомобиль ездил без бензина и какой бы то ни было подпитки или зарядки целую неделю на приличной скорости.

Газеты снова начали писать о магии и происках дьявола. И Тесла уничтожил прибор, будто решив, что общество для таких изобретений еще не созрело.

Умер Никола Тесла в 1943 году, не оправившись от последствий травмы: его сбила машина, и он долго болел.



ЧЕМ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОТЛИЧАЕТСЯ ОТ ТЕКУЩЕГО?

Минстрой России подготовил в помощь регионам и муниципалитетам наглядный материал о том, чем друг от друга отличаются виды ремонта домов и мест общего пользования. Все ответы даны в одной картинке.

#ЖКЖменяется

Текущий ремонт

- 1 Частичный ремонт кровли
- 2 Межпанельные швы (ремонт трещин и дыр)
- 3 Косметический ремонт подъезда
- 4 Ремонт разбитых окон, двери, крыльца и козырька на входе в подъезд

Капитальный ремонт

- 1 Ремонт крыши
- 2 Ремонт фасада с установкой новых дверей и окон в подъезде
- 3 Замена инженерных сетей (канализация, тепло- и водоснабжения)
- 4 Ремонт фундамента
- 5 Ремонт или замена лифтов и шахт
- 6 Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу

БУДУЩЕЕ ВАШЕГО ДОМА

Вкладывая в капремонт, вы повышаете стоимость своей квартиры, ведь цена на нее напрямую зависит от общего состояния дома

ЕЖЕМЕСЯЧНО ВКЛАДЫВАЯ НЕБОЛЬШИЕ СУММЫ В КАПРЕМОНТ, ВЫ ИНВЕСТИРУЕТЕ В СВОЕ БУДУЩЕЕ

После капремонта | До капремонта

Текущий ремонт осуществляет управляющая организация или ТСЖ

Капремонт* осуществляет подрядчик, нанятый фондом капитального ремонта или собственниками

*Программа капитального ремонта реализуется в соответствии с Жилищным кодексом РФ

Сібдепо

Журнал о жизни в Кузбассе

НОВОСТИ-СУРОВОСТИ

ЧТИВО

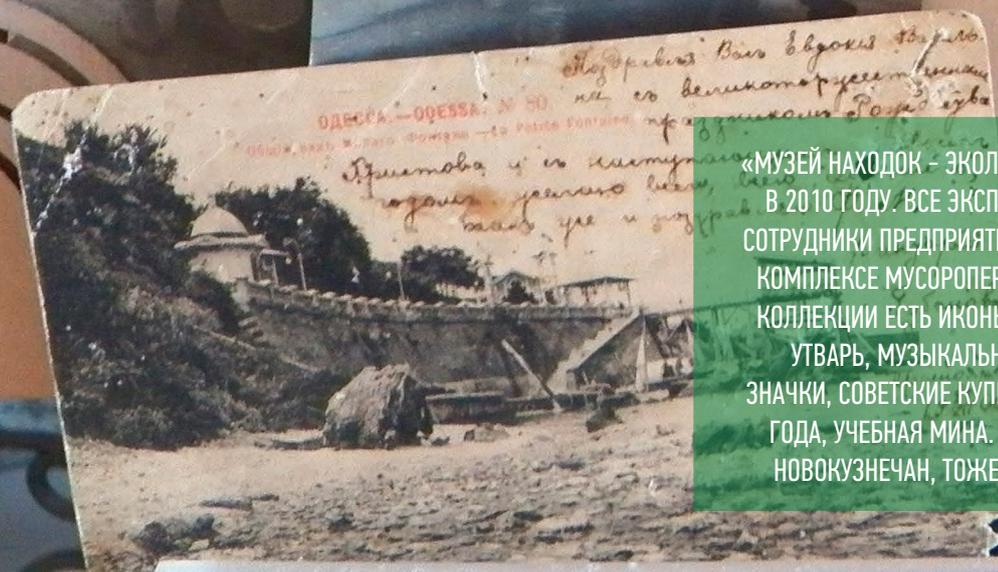
СПЕКТАКЛИ
КАЧАЕМ С АНЖЕЛОЙ
В ДЕЛЕ
РЕЙТИНГИ
ЦЕНА НЕДЕЛИ
ЭКСПЕРТИЗЫ
КИНОПРОКАТ
ВЕЧЕРИНКИ
СПОРТ
НОВОСТИ
ИНТЕРВЬЮ
ВОПРОС ВРЕМЕНИ
ЭКСПЕРИМЕНТЫ
АВТОДЕПО
АФИША
ДЛЯ ДЕТЕЙ
КОНЦЕРТЫ
СЫТЫЙ И ГОЛОДНЫЙ
ОБУЧЕНИЕ
ВЫСТАВКИ
КИНО

sibdepo.ru

info@sibdepo.ru

8 (384-2) 900-800

8 (384-2) 900-916



«МУЗЕЙ НАХОДОК - ЭКОЛЭНД» ОТКРЫТ В НОВОКУЗНЕЦКЕ В 2010 ГОДУ. ВСЕ ЭКСПОНАТЫ - ЭТО ВЕЩИ, КОТОРЫЕ СОТРУДНИКИ ПРЕДПРИЯТИЯ НАХОДЯТ В СОРТИРОВОЧНОМ КОМПЛЕКСЕ МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА. В КОЛЛЕКЦИИ ЕСТЬ ИКОНЫ, РЕДКИЕ КНИГИ, ДОМАШНЯЯ УТВАРЬ, МУЗЫКАЛЬНЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ, МАРКИ, ЗНАЧКИ, СОВЕТСКИЕ КУПЮРЫ, КОПЕЙКА СЕРЕБРОМ 1846 ГОДА, УЧЕБНАЯ МИНА. НА ОБЛОЖКЕ - СТАРЫЕ ФОТО НОВОКУЗНЕЧАН, ТОЖЕ НАЙДЕННЫЕ СРЕДИ МУСОРА.