Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_\_\_\_»  
Адрес: \_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, тел.: 8 (\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Собственнику квартиры № \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Адрес: г. \_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_, д. \_\_ |
|  |  |

Исх. № \_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_ \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |
|  |  |

Доводим до Вашего сведения, что Ваша задолженность по оплате за жилое помещение  
и предоставленные коммунальные услуги по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года составляет  
\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.

Напоминаем, что для обслуживания Вашего многоквартирного дома нами заключены договоры  
с ресурсоснабжающими, подрядными и другими организациями. Образование долга  
по договорным обязательствам приводит к нехватке денежных средств для оплаты работ и услуг  
по указанным договорам, начислению пеней, предъявлению штрафных санкций и убыткам.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с частью 14 статьи 155 ЖК лица, несвоевременно и  
(или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги (должники),  
обязаны уплатить кредитору пени. Размер пеней зависит от дня просрочки:

– с 31-го дня по 90-й день – в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ от не выплаченной в  
срок суммы;

– с 91-го дня по день фактической оплаты – в размере 1/130 ставки рефинансирования ЦБ от не  
выплаченной в срок суммы.

Также при неполной оплате коммунальной услуги в порядке и сроки, которые установлены  
законодательством, вам будет ограничена, а затем приостановлена подача коммунальной услуги.

Для выяснения причины неуплаты и обсуждения путей погашения задолженности Вы  
можете обратиться по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ с  
\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ либо по телефону 8 (\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае если задолженность не будет погашена в течение \_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) дней со дня  
получения Вами настоящего уведомления, мы будем вынуждены обратиться в судебные органы  
для взыскания задолженности.

**Убедительно просим погасить задолженность.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |