\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Собственнику квартиры № \_\_ в доме **\_\_**по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Исх. № \_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_ | **\_\_\_\_\_**.20\_\_ |

По Вашему запросу об уборке подъездов, других мест общего пользования сообщаем следующее.

Согласно пункту 126 СанПиН 2.1.3684-21, в помещениях мест общего пользования МКД нужно проводить ежедневную влажную уборку с применением моющих и чистящих средств. Вместе с тем в части кратности проведения влажной уборки необходимо учитывать требования жилищного законодательства. На это указывает Роспотребнадзор в письме от 15.03.2021 № 02/4905-2021-23.

Периодичность оказания услуг и выполнения работ по санитарному содержанию подъездов зависит от решений собственников помещений в МКД. Периодичность определяют и отражают в договоре управления МКД (подп. «б» п. 2 Правил оказания услуг и выполнения работ, утв. постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290).

Сроки и периодичность выполнения работ зависят:

* от конструктивных особенностей МКД, в том числе от площади помещений общего пользования;
* установленного размера платы за содержание жилого помещения.

Так, в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ влажное подметание лестничных площадок и маршей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Подробнее с графиком работ вы можете ознакомиться на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Такая периодичность уборки позволяет поддерживать дом в чистоте.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ готова подготовить детальный расчет стоимости ежедневной влажной уборки в МКД и показать, как увеличение объема работ скажется на размере платы за жилое помещение.

Мы также готовы провести предварительные консультации с советом МКД и представителями инициативной группы, чтобы в дальнейшем утвердить новую периодичность работ на общем собрании собственников помещений в МКД.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П.